

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

**Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi**

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 02.10.2014 tarih ve 52665517-301.01-977 sayılı yazısında aynen;

Belediye Meclisinin 01/09/2014 Tarih ve 53 Sayılı kararı ile Tarife , Kanunlar , İmar , Çevre , Planbütçe , Eğitim , Kültür , Ulaşım , Sağlık , Halkla İlişkiler , Gençlik Spor , Bilim Teknoloji ve Belediyecilik Komisyonumuza havale olunan 2015 yılına ait Ücret Tarifesi;

SEYHAN BELEDİYESİ 2015 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ TASLAĞI

MADDE 1- BELGE TASTİK ÜCRETİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.nci Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.nci maddesinin (f) fıkrasına göre Belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisinde ticari , sınav ve serbest meslek faaliyetlerinde bulunan mükelleflerden Ticaret ve Sanayi Odasında kayıtlarını yaptırabilmeleri için ilgililerin isteğine bağlı olarak iş yerlerinin ticaret mahallini gösterir tastikli belgenin Belediyemizce verilmesine karşılık , tarifeye göre ücret alınır.

2014 YILI

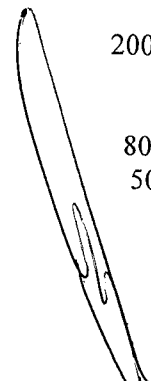
2015 YILI

TARİFESİ

TEKLİFİ

MADDE 2- BASILI EVRAK ÜCRETİ

1-Basılı Evrak (Dosya	40,00 TL	10,00 TL
2- Kayıtlardan Suret Çıkarma Ücreti ;		
a- Her Türlü evrak tastikinden	9,00 TL	10,00 TL
3- Numarataj Şube Gelirleri ;		
a- Numarataj belgesinin beher.....	40,00 TL	44,00 TL
b- Numarataj belgesinin suretler.....	25,00 TL	27,50 TL
c- Dış ve İç plakaların beherinden.....	25,00 TL	27,50 TL
4- Nikah Memurluğu Ücreti;		
a- Nikah ücreti basılı evrak dahil Beldiyemiz bünyesinde kıyılır ise.	75,00 TL	82,50 TL
b- Belediye Nikah Memurunun dışarıda kıyacağı nikahlardan (Basılı evrak dahil).....	180,00 TL	200,00 TL
c- Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca düzenlenecek toplu nikah İşlemlerinde kullanılmak üzere basılı evraklar dahil verilecek evlenme cüzdanları beheri için.....	70,00 TL	80,00 TL
d- Basılı evrak (dosya) dahil Evlenme izin belgesi için.....	45,00 TL	50,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

K A R A R

5- Bilgi edinme ile ilgili dilekçe ile müracaat eden vatandaşlardan ;

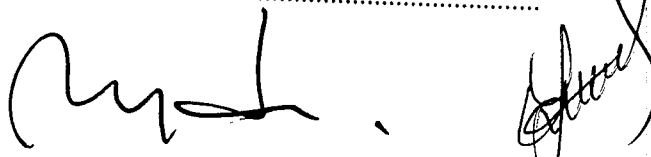
2464 sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.nci maddesi ve 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanununun 10.ncu maddesi ile 2005/9585 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına ilişkin değişik 22.nci maddesine göre hazırlanmış olup , 01.01.2007 tarihinden itibaren her yılbaşı itibariyle 213 sayılı V.U.Kanununun mükerrer 298.inci maddesinin (b) fıkrası uyarınca belirtilen " Yeniden Değerlendirme Oranı " kadar arttırılarak uygulanacaktır.

a- A4 kağıdının ilk 11 sayfası için posta ve evrak ücreti....	6,00 TL	7,00 TL
b- İlk 11 sayfadan sonraki A4 kağıdı için (siyah-beyaz sayfa başına)....	0,60 TL	0,65 TL
c- ilk 11 sayfadan sonraki A4 kağıdı (renkli her sayfa başına)	0,13 TL	0,14 TL
d- 20 sayfadan sonraki her klasör bazınca alınarak her klasör için	34,00 TL	36,00 TL
Posta gönderilen posta ücreti şehir içi	6,50 TL	7,50 TL
Posta ile gönderilen posta ücreti şehir dışı	6,50 TL	7,50 TL
Posta ile gönderilen posta ücreti uluslararası	28,00 TL	30,00 TL
Kargo ile gönderilen şehir içi	6,50 TL	7,50 TL
Kargo ile gönderilen şehir dışı	17,00 TL	18,00 TL
Kargo ile gönderilen uluslararası	50,00 TL	52,00 TL
6- Bilgi edinme talebi bilgisayar bazında istenilmesi halinde;		
a- Her disket için.....	25,00 TL	26,00 TL
b- Her cd için.....	50,00 TL	52,00 TL
Posta ile gönderilmesi halinde;		
Şehir içi.....	3,00 TL	3,50 TL
Şehir dışı.....	6,50 TL	7,50 TL
Uluslararası.....	28,00 TL	30,00 TL
Kargo ile gönderilmesi halinde;		
Şehir içi.....	6,50 TL	7,50 TL
Şehir dışı.....	11,50 TL	12,00 TL
Uluslararası.....	28,00 TL	30,00 TL
Faks ile gönderilmesi halinde; sayfa başına.....	0,78 TL	0,80 TL

MADDE 3- ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

2464 Sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 59.uncu maddesine göre ücret tarifesi hazırlanmıştır.

1- Hayvanlardan alınacak kayıt, muayene ve damgalama ücretleri;		
a- Evcil hayvanların kayıt ücreti.....	30,00 TL	3,00 TL
b- Beher tavuk muayenesinden ve damgalamasından.....	0,60 TL	0,75 TL
c- Balık muayenelerinin cins miktar ayrılmaksızın balık kasasından...	3,25 TL	3,50 TL
d- Kaçak etlerin kg.dan.....	6,75 TL	7,00 TL
e- Kesilen tavukların muayenelerin kesim yerlerinde bulunan kesim cetvellerinin denetlenmesi , kaçak kesilen veya yakalanan etlerin değerlerinden.....	4,75 TL	5,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

K A R A R

2- Müdürlük tarafında yapılan Gürültü Ölçümleri :(01.07.2005 tarih , 25862 sayılı Resmi Gazete-Çevresel gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliği Madde-49)		
a- Tek noktadan gürültü ölçümü.....	80,00 TL	85,00 TL
b- Birden fazla noktadan gürültü ölçümü(Beher nokta için)....	60,00 TL	65,00 TL
3- Müdürlük tarafından verilen canlı müzik yayını izin belgesi (Elektronik olarak yükseltilmiş).....	1.400,00 TL	1.450,00 TL
4- Belediyemizin ambulans ve cenaze araçlarının şehir dışına çıktığında alınacak ücret (km başına).....	0,00 TL	0,00 TL

MADDE 4- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

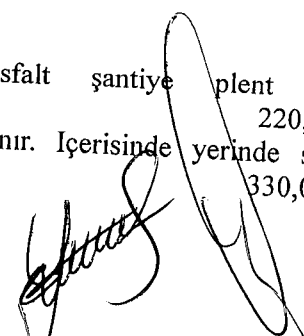
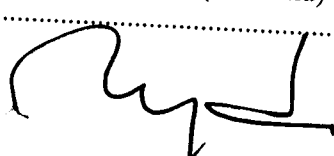
2464 sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 59.uncu maddesinin (e) fıkrasına göre hizmet karşılığı ücret alınır.

Belediyemize ait iş makinelerinin bir saatlik (iş makinesinin Fen İşleri Müdürlüğü Yol şantiyesinden kiralama karşılığı gerçekleştirilecek işin yapılacağı yere kadar yolda geçirdiği sürede kiralama süresine dahildir.) Kira bedelleri (araç bedeli, operatör bedeli, akaryakıt bedeli, su vb. Tüm masraflar dahil olmak üzere)aşağıdaki gibidir.

1- Çekici (bir saatlik ücreti)	150,00 TL	165,00 TL
2- Danperli Kamyon (bir saatlik ücreti)	140,00 TL	150,00 TL
3- Traktör (bir saatlik ücreti)	100,00 TL	110,00 TL
4- Ekskavatör (bir saatlik ücreti)	300,00 TL	330,00 TL
5- Greyder (bir saatlik ücreti)	250,00 TL	275,00 TL
6- Lastik tekerlekli yükleyici (bir saatlik ücreti)	200,00 TL	220,00 TL
7- Mini lastik tekerlekli yükleyici (bir saatlik ücreti)	100,00 TL	110,00 TL
8- Kazıcı yükleyici (bir saatlik ücreti)	180,00 TL	200,00 TL
9- Asfalt silindiri (bir saatlik ücreti)	175,00 TL	195,00 TL
10- Toprak silindiri (bir saatlik ücreti)	175,00 TL	195,00 TL
11- Su tankeri (bir saatlik ücreti)	150,00 TL	165,00 TL
12-Komprasör (bir saatlik ücreti)	150,00 TL	165,00 TL

Belediyemiz tarafından üretilen ve imalatı gerçekleştirilen işlerin bedeli ise (her türlü işçilik, malzeme vb.dahil olmak üzere) aşağıdaki gibidir.

1- Sıcak karışım asfalt betonu (bir tonu) (Misis asfalt şantiye plent altında teslim)	200,00 TL	220,00 TL
2- Sıcak karışım betonu (bir tonu) (Seyhan Bel.Sınır. İçerisinde yerinde serme ,sıkıştırma vb.dahil).....	300,00 TL	330,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

3- Stabilize dolgu (bir m3'ü) (Seyhan Bel.Sınır. İçerisinde yerinde serme, sıkıştırma vb dahil).....	125,00 TL	140,00 TL
4- Kilitli Beton Parke Döşenmesi (bir m2'si) (Gri renkli h=8 cm Beton Parke kullanılarak).....	75,00 TL	80,00 TL
5- Kilitli Beton Parke Döşenmesi (bir m2'si) (Kırmızı renkli h=8 cm Beton Parke kullanılarak).....	55,00 TL	80,00 TL
6-Kilitli Beton Parke Döşenmesi (bir m2'si) (Gri renkli h=6 cm Beton Parke kullanılarak).....	60,00 TL	65,00 TL
7- Kilit Beton Parke Döşenmesi (bir m2'si) (Kırmızı renkli h=6 cm Beton Parke kullanılarak).....	70,00 TL	75,00 TL
8- Beton Bordör Döşenmesi (bir mt'si) (Gri renkli 23/30 Beton bordör kullanılarak).....	40,00 TL	45,00 TL
9-Kilitli Beton Parke Döşenmesi (bir mt'si) (Kırmızı renkli 23/30 Beton Bordör kullanılarak).....	50,00 TL	55,00 TL

İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN

Belediyemiz tarafından Yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen , iş bitirme/ denetleme / yönetme belgelerinin bedelleri aşağıdaki gibidir.

a-Taşeronlardan	65,00 TL	60,00 TL
b-Yüklenici Kontrolleri ve Şantiye Şefliğinden.....	75,00 TL	70,00 TL
C-Yüklenicilerden.....	120,00 TL	80,00 TL

MADDE 5- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

1- Kovalı araç (1 Saatten sonraki her saat i.....	54,00 TL	56,00TL
--	----------	---------

MADDE 6- YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

2464 Sayılı kanunun 96-97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 59.uncu maddesinin (e) fıkrasına göre hizmet karşılığı ücret alınır.

FEN VİZESİ

KONUTLAR İÇİN:

a-0-100 m2 arası.....	50,00 TL	55,00 TL
b-101-150 m2 arası.....	80,00 TL	90,00 TL
c-151-200 m2 arası.....	180,00 TL	200,00 TL
d-201 m2 ve üstü.....	300,00 TL	330,00 TL
İŞYERLERİ İÇİN:		
a-0-100 m2 arası....	120,00 TL	130,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

b-101-150 m2 arası.....	150,00 TL	165,00 TL
c-151-200 m2 arası.....	200,00 TL	220,00 TL
d-201 m2 ve üstü.....	330,00 TL	360,00 TL
Toplam inşaat alanı göz önüne alınarak		
e-İmalathane ve fabrikalar için m2'si.....	3,50 TL	4,00 TL
f-Özel okullar ve hastaneler için m2'si.....	3,50 TL	4,00 TL
g-Büyük depo ve büyük mağazalar için m2'si.....	3,50 TL	4,00 TL
h-Oteller ve özel eğlence yerleri için m2'si.....	3,50 TL	4,00 TL
ı-Akaryakıt istasyonlar için toplam arsa alanı m2'si.	3,50 TL	4,00 TL
J-Yapı sahibinin inşaat mahalinde en az (0,50 x 0,75m) ebatında inşaat levhası asılmadığı takdirde uygulanacak ceza mik.	1.500,00 TL	2.000,00 TL
k-Müdürlük tarafından verilen Tabela uygunluk belgesi Komisyon ücreti.....	80,00 TL	150,00 TL
l-İşgalیه harci m2'si.....	0,50 TL	0,55 TL

MADDE 7-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

2464 sayılı yasanın 96 -97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 59.uncu maddesinin (e) , 18.inci maddesinin (f) fıkrasına göre hizmet karşılığı ücret alınır.

1-RÖVELE TASTİK ÜCRETİ:

a-Rövale Tastik Ücreti.....	260,00 TL	273,00 TL
b-Avan Proje Tastiki.....	276,00 TL	290,00 TL
c-Ekspertiz Ücreti.....	101,00 TL	107,00 TL

2-TEMEL ÜSTÜ KEŞİFTEN:

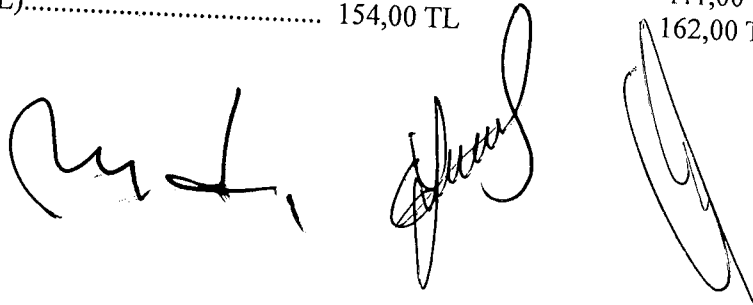
a-Atrium yerler için (Bina Başına) (Asansörsüz).....	294,00 TL	309,00 TL
b-Çok katlılar için (Bina Başına) (Asansörsüz).....	730,00 TL	767,00 TL
c-Atrium villa için (Bina Başına).....	553,00 TL	581,00 TL
d-İmalathaneler ve fabrikalar için.....	738,00 TL	775,00 TL
e-Özel okul ve hastaneler için.....	738,00 TL	775,00 TL
f-Büyük depo ve büyük mağazalar için.....	738,00 TL	775,00 TL
g-Oteller ve özel eğlence yerleri için.....	738,00 TL	775,00 TL
h-Akaryakıt istasyonları için.....	738,00 TL	775,00 TL

3-ASANSÖR İZİN BELGESİ:

a-Asansör izin belgesi (5.kata kadar 5.kat dahil).....	462,00 TL	486,00 TL
b-5.inci kattan yukarı olanlar.....	661,00 TL	695,00 TL
c-Yük asansörlerinden.....	661,00 TL	695,00 TL

4-İMAR DURUMU:

a-Konutlar için(Arsa m2x200 TL).....	105,00 TL	111,00 TL
b-Ticaret için (Arsa m2 x 330 TL).....	154,00 TL	162,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

5-MUVAKKAT RUHSAT İÇİN ALINAN ENCÜMEN KARARLARI:

6-TADİLAT PROJESİ:

A-Tadilat projesi her bağımsız bölüm için:

aa-Konutlar dahil.....	126,00 TL	133,00 TL
ab-Ticarethanelerden.....	262,00 TL	276,00 TL
ac-Tamamı tek bağımsız olan bölümler için.....	371,00 TL	390,00 TL

7-İSKAN RAPORU KEŞİF ÜCRETİ:

A:KONUTLAR İÇİN:

a-0-100 m2 arası her daire için.....	39,00 TL	41,00 TL
b-101-150 m2 arası her daire için.....	73,00 TL	77,00 TL
c-151 m2 ve yukarısı için.....	184,00 TL	194,00 TL
d-201 m2 ve yukarısı için.....	276,00 TL	290,00 TL

B:İŞYERLERİ İÇİN:

a-0-100 m2 arası her işyeri için.....	108,00 TL	114,00 TL
b-101-150 m2 arası her işyeri için.....	149,00 TL	157,00 TL

c-151-200 m2 arası işyeri için.....	223,00 TL	235,00 TL
d-201 m2 ve yukarısı için.....	334,00 TL	351,00 TL
e-İmalathaneler ve fabrikalar için m2'si	1,81 TL	1,91 TL
f-Özel okul ve hastaneler için m2'si.....	1,81 TL	1,91 TL
g-Büyük depo ve büyük mağazalar için m2'si.....	1,81 TL	1,91 TL
h-Oteller ve özel eğlence yerleri için m2'si.....	1,81 TL	1,91 TL
ı-Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m2'si.....	1,81 TL	1,91 TL
j-LPG dolum tesisi için toplam arsa alanı m2'si.....	1,81 TL	1,91 TL
k-Ferdi iskan esnasında (Bağımsız bölüm sayısına istinaden).....	1,81 TL	1,91 TL

8-ISI YALITIM PROJESİ(HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN):

A-Konutlardan.....	46,00 TL	49,00 TL
B-Ticarethanelerden.....	68,00 TL	72,00 TL

9-NİTELİK BELİRLEME:

A-Konutlardan.....	46,00 TL	49,00 TL
B-ticarethanelerden.....	68,00 TL	89,00 TL

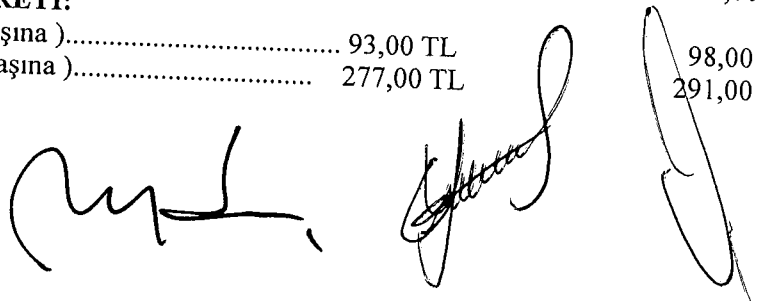
10-İŞ BİTİRME TALEP EDENLERDEN:

Belediyemiz tarafından özel sektörlere yapılması taahhüt edilen işler (iş bitirme , denetleme , yönetme belgeleri) için:

a-Taşeronlardan.....	245,00 TL	258,00 TL
b-Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden.....	332,00 TL	349,00 TL
c-Müteahhitlerden.....	492,00 TL	517,00 TL

11-FOTOĞRAF TASTİK ÜCRETİ:

1-Konut belgelerinden (Bina Başına).....	93,00 TL	98,00 TL
2-Ticaret belgelerinden (Bina Başına).....	277,00 TL	291,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

12-ASANSÖR FENNİ MUAYENE ÜCRETİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97.nci maddesi hükmü uyarınca bütün asansörlü binalar ve işyerlerinden asansörlerin fenni muayene ücret olarak; firmalar apartman yöneticileri ile birlikte tamamlayıp yıllık olarak Belediye'ye aşağıdaki tarife ücretleri yatırılacaktır.

A-

1-240 kg kadar.....	93,00 TL	98,00 TL
2-241-320 kg kadar.....	140,00 TL	147,00 TL
3-321 kg kadar.....	184,00 TL	194,00 TL
4-481-630 kg kadar	462,00 TL	486,00 TL
5-631 kg kadar.....	371,00 TL	390,00 TL

B-YÜK TAŞIMA ASANSÖRLERİNDEN:

1-500 kg kadar.....	140,00 TL	147,00 TL
2-500-1000 kg kadar.....	277,00 TL	291,00 TL
3-1001-2000 kg kadar.....	322,00 TL	339,00 TL
4-2001 kg kadar.....	462,00 TL	486,00 TL

C-YEMEK TAŞIMA ASANSÖRLERİNDEN.....

93,00 TL	98,00 TL
----------	----------

D-YÜRÜYEN MERDİVENLERDEN.....

554,00 TL
582,00 TL

ZEMİN EMNİYET RAPOR ÜCRETİ:

İlgilinin isteğine bağlı olarak belediyemizden zemin

Emniyet raporu almak isteyenlerden inşaat m2'sinden.....140,00 TL

147,00 TL

13-PEYZAJ PROJE ONAY ÜCRETİ

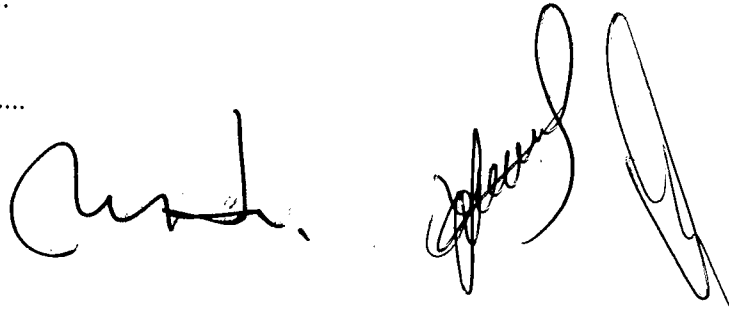
a) İmar planında konut görülen yerler için Atrium, Villa, Yüksek katlı bina)

1-500 m2den küçük yerler.....	147,00 TL
2-500-1000 m2 arası.....	215,00 TL
3-1000-1500 m2 arası.....	284,00 TL
4-1500-2000 m2 arası.....	352,00 TL
5-2000-2500 m2 arası.....	420,00 TL
6-2500-3000 m2 arası.....	494,00 TL
7-3000 m2'den yukarısı.....	578,00 TL

b) İmar planında ticaret görülen yerler için(imalathane, atölye, depo)

1-500 m2'ye kadar olan yerler için.....	137,00 TL
2-500-1000 m2 arası.....	210,00 TL
3-1000-1500 m2 arası.....	326,00 TL
4-1500-3000 m2 arası..	473,00 TL
5-3000-5000 m2 arası.....	578,00 TL
6-5000 m2 ve yukarısı.....	735,00 TL

c) Muhtelif yerler için



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

1-Özel Eğitim Kurumlarından.....	735,00 TL
2-Özel Sağlık Kurumlarından.....	735,00 TL
3-Fabrikalardan.....	735,00 TL
4-Otel ve Eğlence Merkezlerinden.....	735,00 TL
5-Akaryakıtve LPG istasyonlarından.....	735,00 TL
6-Alış-Veriş Merkezlerinden.....	735,00 TL
7-Bahçe, Çevre, İstinat duvarı, Kapı girişi ve Merdiven vb.detay çizimlerinin onayları için.....	735,00 TL

OTOPARK ÜCRETİ:

20.09.2003 tarih ve 21173 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan otopark yönetmeliğinin Belediyelerce tespit yetkisi veren 4.maddesine göre 2013 Mali yılı Adana Büyükşehir Meclis kararına istinaden uygulanan otopark yönetmeliğinin doğrultusunda birim otopark bedeli üzerinden hesap edilir.

Bedel yatıracak bölgeler:

1.BÖLGE D 400 karayolu ile kanal arasında kalan bölg .tarifedeki bedelin	% 100'ü
2.BÖLGE 1. kanal ile Tem karayolu arasındaki bölge tarifedeki bedelin	% 75'i
3.BÖLGE D 400 yolu ile güney Seyhan sınırı arası tarifedeki bedelin	% 75'i

Otopark bedeli olarak alınır.

MADDE 8- EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ:

2464 sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 59.uncu maddesi (e) fıkrasına göre hizmet karşılığı ücret alınır.

BELEDİYE MECLİSİNE İNTİKAL EDECEK HER PLAN TADİLATI İÇİN ALINACAK ÜCRET:

a-Plan alanı (0 m2-200 m2).....	484,00 TL	513,00 TL
b-Plan alanı (201m2-1000 m2).....	1.320,00 TL	1.399,00 TL
c-Plan alanı (1001 m2-5000 m2).....	2.200,00 TL	2.332,00 TL
d-Plan alanı (5001 m2-10000 m2).....	2.928,00 TL	3.103,00 TL
e-Plan alanı (10001 m2-20000 m2).....	4.400,00 TL	4.664,00 TL
f-Plan alanı (20001 m2-50000 m2).....	5.500,00 TL	5.830,00 TL
g-Plan alanı (50001 m2-100000 m2).....	7.320,00 TL	7.760,00 TL
h-Plan alanı (100000 m2 üzerinde olan yerlerden beher m2'si için 0,05 TL Camii , mescit , her nevi hayır kurumu ve Devlete ait okul, sağlık kuruluşlarından (SSK Maliye hariç) bu ücret alınmaz.		0,053 TL

HARİTA ŞUBESİ GELİRLERİ:

a-Belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden (Halihazır-ıfraz-tevhit-ihdas-terk-kısmi düzenleme) Harita arzi büro kontrol ücreti.....	330,00 TL	350,00 TL
b-Yer kontrol noktalarının (poligon, nirengi vb.) koordinatlarının ve röperlerinin verilmesi (nokta başına).....	9,00 TL	9,50 TL

8



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

c-Ozalit çekimi (pafta başına).....	90,00 TL		95,00 TL
d-İmar uygulamalarından yeni oluşacak parselin tapu verme ücreti....	9,00 TL		9,50 TL
e-Araçla araziye gidiş geliş harcı.....	95,00 TL		100,00 TL
f-İmar çapı ücreti.....	22,00 TL		23,50 TL
g-Normal boy dışındakiler için imar çapı (büyük boy).....	90,00 TL		95,50 TL
h-Plankote ücreti			
a-Konut. (parsel alanı x0,07 TL)+ 287,50 TL	270,00 TL		287,50 TL
b-Ticaret (parsel alanı x0,07 TL)+287,50 TL	270,00 TL		287,50 TL
c-Tarla (plansız alanlarda parsel alanı x 0,015 TL)+270,00 TL	270,00 TL		270,00 TL

İMAR İLE İLGİLİ HARÇ

İLK PARSELASYON VE İFRAZ-TEVHİT-PLAN PROJE TASTİK HARCİ

TİCARET:

a- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m2 için).....	0,03 TL		0,13 TL
b- Plan Proje Tastik Harcı (Beher m2 için).....	0,03 TL		0,13 TL
c- İlk parcelasyon harcı (Beher m2 için).....	0,13 TL		

KONUTLAR İÇİN:

a- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m2 için)			0,15 TL
b- Plan Proje Tastik Harcı (Beher m2 için).....			0,15 TL
c- İlk parcelasyon harcı (Beher m2 için).....			0,15 TL

TARLA (Plansız Alanlar)

a- İfraz ve Tevhit Harcı (Beher m2 için).....			0,04 TL
b- Plan Proje Tastik Harcı (Beher m2 için).....			0,04 TL

HARÇLAR

KAYIT SURET HARCİ

a- Her sayfa başına.....			0,90 TL
b- Harita ,Plan ve krokiler beher m2'si.....			9,50 TL

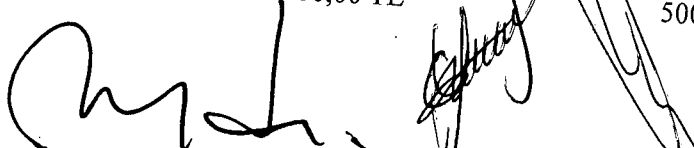
BELEDİYEMİZE EKSPERTİZ RAPORU ALMAK İÇİN MÜRACAAT EDENLERDEN ALINAN ÜCRET

a- Parsel başına alınan bedel.....			165,00 TL
------------------------------------	--	--	-----------

MADDE 9- İLAN REKLAM TAHSİS ÜCRETİ:

2464 sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.inci maddesinin (e) fıkrasına göre Belediyemizin sınırları ve mücavir alanların ön inceleme proje tastik ,aplikasyon uygulaması periyodik kontrol ücreti aşağıdaki gibi alınır.

1-Şehrimizin çeşitli yerlerinden hoparlörle günlük olarak (araçlar firmalara ait olmak üzere) araç başına.....	135,00 TL		150,00 TL
2-Çatı ücreti yıllık olarak m2'sinden.....	400,00 TL		500,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

**Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi**

K A R A R

3-Totem ücreti yıllık olarak m2'sinden.....	800,00 TL	900,00 TL
4-İşyerleri önüne çıkarılarak yapılan satışların stand Reklamlarının m2'sinden aylık.....	70,00 TL	75,00 TL
2464 Sayılı Kanununun 56. maddesine göre oranları şunlardır:		
1- 1ve 2. bendlerde yazılan işgallerden beher m2 için günlük		2,23 TL
2- Hayvan satıcılarının işgallerinden		
a) Küçükbaş hayvan başına.....		1,67 TL
b) Büyükbaş hayvan başına.....		3,12 TL
3- Motorlu taşıtlardan Beher saat için.....		0,83 TL
Park metre çalıştırılan yerlerde beher saat için.....		1,97 TL

MADDE 10- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

TESİS KÜŞAT ÜCRETİ:

2464 sayılı yasanın 97.nci ve 5393 sayılı yasanın 15.inci maddesinin (c) ve (ı) fıkralarına istinaden aşağıda belirtilen şekilde Küşat ücreti alınır.

1- SİHHİ MÜESSESE RUHSATLARI:

İşyeri m2.....	1,00 TL	1,00 TL
Heyet Kontrol Ücreti.....	120,00 TL	125,00 TL

2-UMUMA AÇIK İST. VE EĞLENCE YERLERİ İZİN BELGESİ:

İşyeri m2.....	1,00 TL	1,00 TL
Heyet Kontrol Ücreti.....	120,00 TL	125,00 TL

3-GAYRİ SİHHİ MÜESSESE RUHSATLARI:

İşyeri m2.....	1,00 TL	1,00 TL
Heyet Kontrol Ücreti.....	120,00 TL	125,00 TL
2.Sınıf GSM ruhsatları için: Şahıslardan. .	280,00 TL	292,00 TL

Şirketlerden.....	350,00 TL	364,00 TL
3.Sınıf GSM ruhsatları için:		
Şahıslardan.....	220,00 TL	229,00 TL

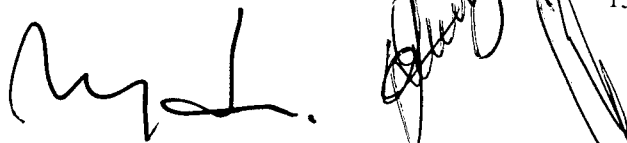
Şirketlerden.....	280,00 TL	292,00 TL
-------------------	-----------	-----------

4-GIDA SİCİL BELGESİ:

2.Sınıf Gıda Sicil Belgesi için:		
Şahıslardan.....	200,00 TL	208,00 TL

Şirketlerden.....	230,00 TL	340,00 TL
3.Sınıf Gıda Sicil Belgesi için:		
Şahıslardan.....	140,00 TL	146,00 TL

Şirketlerden.....	170,00 TL	177,00 TL
İşyeri Açma Küşat Ruhsat suretlerinden	10,00 TL	11,00 TL
Ruhsat Devirlerinden.....	125,00 TL	130,00 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

K A R A R

GSM BAZ İSTASYONLARI UYGUNLUK KEŞİF ÜCRETLERİ:

- a- GSM şirketleri Belediyemiz sınırları içerisinde kuracakları baz istasyonlarına uygunluk keşifi yaptıracaklardır.
b- Uygunluk keşif ücreti.....3.000,00 TL

MADDE 11- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ:

2464 sayılı Belediye Gelirleri kanununun 97.nci maddesi ve 5393 sayılı kanunun 59.uncu maddesinin (e) fıkrasına istinaden müdürlük araçlarının vatandaşın isteğine bağlı olarak asli görevinin haricinde hizmet vermesi karşılığı olarak alınması gereken ücretler.

- 1-Traktör aracının moloz ve inşaat atığı taşınması karşılığı
Her römork ücreti (motorin ve işçilik belediyeye ait).....65,00 TL 75,00 TL

MADDE 12-DEVİR TAHSİS ÜCRETLERİ:

Belediye mülkiyetindeki yerlerin devir işlemlerinde 1 yıllık tutarı , devir tahsis ücreti olarak alınır.Kira, ecrimisil ve Pazar yeri işgallerinin yeni mükelleflerinden peşin olarak alınır.

MADDE 13-MADEN İŞLETMECİLERİNDEN BELEDİYE PAYI:

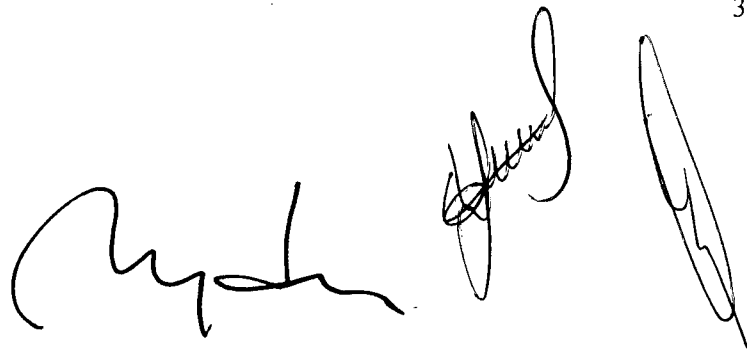
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde faaliyet gösteren maden işletmelerinden 3213 sayılı kanunun 14.uncu maddesinde yer alan paylara % 2 nispetinde Belediye payı alınır.bu pay devlet hazineye ödenmesi arasında işletme tarafından ilgili belediyeye ödenir.

MADDE 14-KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ:

2464 sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı kanunun 59.uncu maddesi (d) ve (e) bentlerine göre kültür merkezi salonlarının vatandaşın isteğine bağlı olarak kira tahsis ücreti alınır.

KÜLTÜR MERKEZİ SALONLARININ KİRA TAHSİS ÜCRETİ:

Seyhan Belediyesi Kültür Merkezi Sanat Fuayesi Salonu (1-7 GÜN ARASI)	
A-Salonu Ücret:.....	65,22 TL
B-Salonu Ücret:.....	65,22 TL
C-Salonu Ücret:.....	32,61 TL
D-Salonu Ücret:.....	32,61 TL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

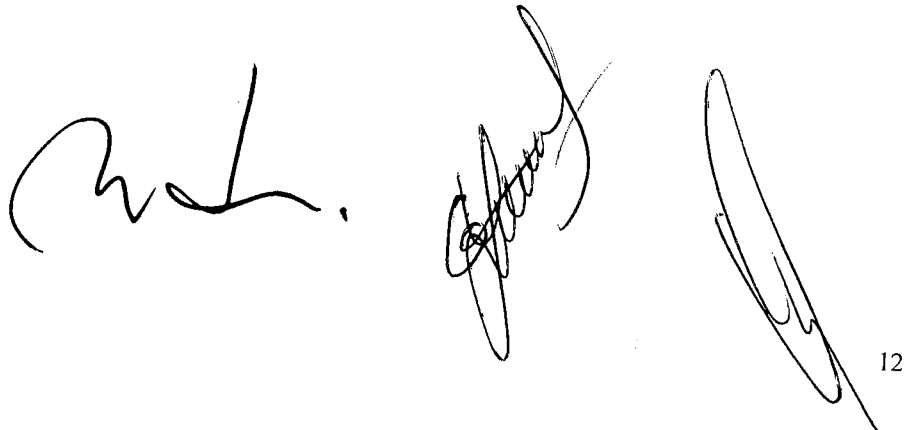
02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

K A R A R

A Salonu- 700 Kişi – (MEHMET AKİF ERSOY SALONU)						
Profesyonel organizasyonlar			Hafta İçi	1.210,00 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	1.304,38 TL	Hafta Sonu	1.630,48 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	605,00 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	652,19 TL	Hafta Sonu	814,64 TL			
Dernekler , Devlet Kurumları						
Sivil Toplum Örgütleri vb.			Hafta İçi	605,00 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	652,19 TL	Hafta Sonu	814,64 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	605,00 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	349,69 TL	Hafta Sonu	436,79 TL			
B Salonu- 300 Kişi -(NECİP FAZIL KISAKÜREK SALONU)						
Profesyonel organizasyonlar			Hafta İçi	605,00 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	652,19 TL	Hafta Sonu	814,64 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	302,50 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	326,10 TL	Hafta Sonu	405,54 TL			
Dernekler , Devlet Kurumları						
Sivil Toplum Örgütleri vb.			Hafta İçi	302,50 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	326,10 TL	Hafta Sonu	405,54 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	150,70 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	162,45 TL	Hafta Sonu	202,77 TL			
C Salonu- 150 Kişi -(ARİF NİHAT ASYA SALONU)						
Profesyonel organizasyonlar			Hafta İçi	302,50 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	326,10 TL	Hafta Sonu	405,44 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	150,70 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	162,44 TL	Hafta Sonu	202,77 TL			
Dernekler , Devlet Kurumları						
Sivil Toplum Örgütleri vb.			Hafta İçi	150,70 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	162,45 TL	Hafta Sonu	202,77 TL			
İkinci Seans için %50 İndirim			Hafta İçi	74,80 TL	Hafta Sonu	Hafta
İçi	80,63 TL	Hafta Sonu	101,98 TL			



02.10.2014

Sayı: 71

Özü: 2015 Mali Yılı Ücret
Tarifesi

KARAR

MADDE 15-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

İŞGALİYE TAHSİS ÜCRETİ:

2464 sayılı yasanın 97.nci maddesi ve 5393 sayılı Belediye kanununun 18.nci maddesinin (f) fıkrasına istinaden ön inceleme ücreti, proje tastik aplikasyon uygulaması periyodik kontrol ücreti aşağıdaki şekilde alınır.

a- İşyerleri önlerine çıkarılarak yapılan satışların İşgalinden yıllık (dondurma dolapları vb.)adetinden.....	70,00 TL	120,00 TL
b- İşyerleri önlerine çıkarılarak yapılan satışların İşgalinden aylık stant adetinden.....	70,00 TL	120,00 TL
c- Pazar yerleri Tezgah Ücreti.....	227,00 TL	150,00 TL
Denilmektedir.		

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediye Meclisinin 01.09.2014 tarih ve 53 sayılı kararı ile Tarife, Kanunlar, İmar, Çevre, Plan Bütçe Eğitim, Kültür,Ulaşım Sağlık Halkla İlişkiler, Gençlik Spor, Arge Müşterek Komisyonumuza havale olunan 2015 Yılı Ücret Tarifesinin 29.09.2014 tarihinde yapılan görüşülmesinde:

İdarece hazırlanarak ekte sunulan 2015 Yılı Ücret Tarifesine ilişkin öneride Kültür Merkezi Salonlarının, "Kira Tahsis Ücretleri" :

1- Geçmiş yıllarda enflasyon artışları,yeniden değerlendirme oranı gibi unsurlarla artış oranları belirlendiğinden ücret tarifesi küsüratlı rakamlardan oluşmuştur. Bu durum ödemeler sırasında çeşitli sıkıntılara sebep olmaktadır. Bu sebeple rakamların tam olarak belirlenmesi gerek belediyelerimizin gerekse vatandaşlarımızın yararına olacağı düşünülmektedir.

2- Belediyemiz gerek kamu kurum ve kuruluşları gerekse sivil toplum kuruluşları ve meslek odaları ile koordinasyon ve işbirliği olması sebebiyle bu kurumlar için belirlenen tarifelerin makul seviyede tutulmasında kamu yararı olacağı düşünülmektedir.

29.09.2014 tarihinde yukarıdaki gerekçelere istinaden bu ücretlerin tablodaki haliyle, diğer kalemlerin ise idareden geldiği şekliyle oybirliği ile aynen kabulüne karar verilmiştir.

MECLİS BAŞKANI
ZEYDAN KARALAR
(BELEDİYE BAŞKANI)

MECLİS KATİBİ
YASEMEN ÇELİK

MECLİS KATİBİ
NURULFEĐA İNEP