

06.02.2014

Sayı :14

Özü: Uygulama İmar planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan İmar, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Emlak, Kültür, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Deprem ve Afet Kentsel Dönüşüm Müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi'nin 05.12.2013 tarih ve 52665517-301.01-1425 sayılı yazısı ile müşterek komisyonumuza havale edilen, İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 40 Sayılı kararı ile kesinleşen Adana 1. Planlama Bölgesi Revizyon Nazım İmar Planı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2009 tarih, 105 sayılı kararı ile kesinleşen III. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda, Emek- İstiklal-Hurmalı- Döşeme- Çınarlı- Kayalıbağ Mahallelerini kapsayan 138 hektarlık alanın Döşeme,Hurmalı ve İstiklal Mahallelerini kapsayan 27 hektarlık kısmında hazırlatılan 2. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Emek- İstiklal- Hurmalı- Döşeme- Çınarlı- Kayalıbağ Mahallelerini kapsayan 138 hektarlık alanın, Döşeme,Hurmalı ve İstiklal Mahallelerini kapsayan 27 hektarlık kısmında hazırlatılan 2. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinde;

- 7 metrelik imar yollarının 10 metre olarak düzenlenmesi
- Raylı sistem 2. Etap 1/1000 Ölçekli İmar planı ile çakışan kısımların plan sınırından çıkarılarak etap sınırının yeniden düzenlenmesi

Gerekçeleriyle Müdürlüğüne iade edilmesine oy çokluğuyla karar verildi.

Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 40 Sayılı kararı ile kesinleşen Adana 1. Planlama Bölgesi Revizyon Nazım İmar Planı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2009 tarih, 105 sayılı kararı ile kesinleşen III. Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda, Emek- İstiklal-Hurmalı- Döşeme- Çınarlı- Kayalıbağ Mahallelerini kapsayan 138 hektarlık alanın, Döşeme,Hurmalı ve İstiklal Mahallelerini kapsayan 27 hektarlık kısmında hazırlatılan 2. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı hazırlanmıştır.

Emek- İstiklal- Hurmalı- Döşeme- Çınarlı- Kayalıbağ Mahallelerini kapsayan 138 hektarlık alanın, Döşeme,Hurmalı ve İstiklal Mahallelerini kapsayan 27 hektarlık kısmında hazırlatılan 2. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinde; 7 metrelik imar yollarının 10 metre olarak düzenlenmesi Raylı sistem 2. Etap 1/1000 Ölçekli İmar planı ile çakışan kısımların plan sınırından çıkarılarak etap sınırının yeniden düzenlenmesi İmar, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Emlak, Kültür, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Deprem ve Afet Kentsel Dönüşüm Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
CEMAL KARASU
(MECLİS İ.BAŞKAN V.)


MECLİS KATİBİ
ŞABAN BURAK


MECLİS KATİBİ
MUSTAFA GÖKTAŞ