

Sayı :68

08.05.2015

Özü:Uygulama İmar Planı

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan İmar, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Emlak, Kültür, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Gençlik Spor, Çevre, Eğitim, Deprem ve Afet, Kentsel Dönüşüm, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek Komisyonumuza havale edilen İlimiz Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada, 9-569-599-680 nolu parseller ile ilgili E=2.40 H=Serbest Merkezi İş Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

Teklif Komisyonumuzca incelenmiş olup, E=2.40 H=Serbest(Mania kriterlerine uyulacak) olup, MAKS, TAKS yapı yaklaşma sınırı içinde kalan alanın tamamı, Turhan Cemal Beriker * Bulvarına olan kuzey cephesi çekme mesafesi 25 metre, diğer cephelerde çekme mesafeleri 10' ar metre olmak şartı ile mania kriterlerini aşmayacak ve dosya içine sunulan 05.05.2015 tarih ve 09.003 yövmiyeli Adana 9. Noterliği tarafından hazırlanan taahhütname, ayrıca 30.04.2015 tarihli taahhütname, ayrıca 06.05.2015 tarih, 12618 yövmiyeli Adana 11. Noterliği tarafından düzenlenen taahhütname şartlarına uyularak yerine getirilmek kaydı ile teklif oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 1882 ada, 9-569-599-680 nolu parseller ile ilgili E=2.40 H=Serbest Merkezi İş Alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır. Teklif Komisyonumuzca incelenmiş olup, E=2.40 H=Serbest(Mania kriterlerine uyulacak) olup, MAKS, TAKS yapı yaklaşma sınırı içinde kalan alanın tamamı, Turhan Cemal Beriker Bulvarına olan kuzey cephesi çekme mesafesi 25 metre, diğer cephelerde çekme mesafeleri 10' ar metre olmak şartı ile mania kriterlerini aşmayacak ve dosya içine sunulan 05.05.2015 tarih ve 09.003 yövmiyeli Adana 9. Noterliği tarafından hazırlanan taahhütname, ayrıca 30.04.2015 tarihli taahhütname, ayrıca 06.05.2015 tarih, 12618 yövmiyeli Adana 11. Noterliği tarafından düzenlenen taahhütname şartlarına uyularak yerine getirilmek kaydı ile ilgili, İmar, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Emlak, Kültür, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Gençlik Spor, Çevre, Eğitim, Deprem ve Afet, Kentsel Dönüşüm, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yusuf AKINCI
(Meclis I. Başkan V.)

MECLİS KATİBİ
Yasemen ÇELİK

MECLİS KATİBİ
Nurul Fedai İNEP