

08.09.2016

Sayı :107

Özü: Uygulama İmar Planı

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan İmar, Çevre, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Kültür, Ulaşım, Tarife, Sağlık, Halkla İlişkiler, Gençlik Ve Spor, Tüketiciyi Koruma Müşterek Komisyon Raporunda aynen;

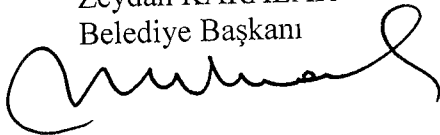
Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek Komisyonumuza havale edilen: İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde. Pınar ve Fatih Mahalleleri'nde, kuzeyde Mavi Bulvar, doğuda Mücahitler Caddesi ve güneyde Kıyıboyu Caddesi ile sınırlı 215 hektarlık alanın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile kesinleşerek Belediyemize gönderilmiştir.

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca görüşüldü. Komisyonumuzca Plan teklifinin; plan notları kısmının B.Konut Alanları başlığı altında yer alan 2. cümle "Plan onayından önceki planlara uygun ve yasal olarak ruhsata bağlanmış yapıların kazanılmış hakları saklıdır." şeklinde düzeltilmesi koşulu ile müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

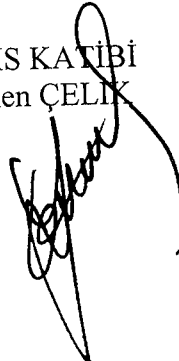
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz Seyhan İlçesi sınırları içerisinde. Pınar ve Fatih Mahalleleri'nde, kuzeyde Mavi Bulvar, doğuda Mücahitler Caddesi ve güneyde Kıyıboyu Caddesi ile sınırlı 215 hektarlık alanın 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planı, Adana Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2013 tarih ve 42 sayılı kararı ile kesinleşerek Belediyemize gönderilmiştir. 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi komisyonumuzca görüşüldü. Komisyonumuzca Plan teklifinin; plan notları kısmının B.Konut Alanları başlığı altında yer alan 2. cümle "Plan onayından önceki planlara uygun ve yasal olarak ruhsata bağlanmış yapıların kazanılmış hakları saklıdır." şeklinde düzeltilmesi koşulu ile müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabulüne ilişkin; İmar, Çevre, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Kültür, Ulaşım, Tarife, Sağlık, Halkla İlişkiler, Gençlik Ve Spor, Tüketiciyi Koruma Müşterek Komisyon Raporunun oy çokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Zeydan KARALAR
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Yasemen ÇELİK



MECLİS KATİBİ
Nurul Feda İNEP

