

T.C.
ADANA
10. İCRA DAİRESİ
2016/15306 ESAS

TAŞINMAZIN AÇIK ARTIRMA İLANI

Satılmasına karar verilen taşınmazın einsi, niteliği, kıymeti, adedi, önemli özellikleri :

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Adana İl, Seyhan İlçe, 7447 Ada No, 6 Parsel No. BAHÇEŞEHİR MAH. Mahalle/Mevkii,6 nolu parselin alanı, 485,48 m2 dir.butaşınmazın zemin tipi ana taşınmaz, ana taşınmaz niteliği ise arsadır.söz konusu taşınmazda satışa konu borçluya ait düşen hisse 227.26 m2'dir

Adresi : Bahçeşehir Mah.86045 Sk.Ömer Ünverdi Apt.Kuzey Bitişiği Seyhan / ADANA

Yüzölçümü : 227,26 M2 (BORÇLUYA AİT DÜŞEN HİSSE)

Arsa Payı : 45450/97096

İmar Durumu :Adana ili, Seyhan ilçesi Bahçeşehir mah.7447 ada 6 parselde kayıtlı taşınmaz için Seyhan ilçe belediyesi tarafından verilmiş olan 25/11/2016 tarih ve 21-9185 sayılı imar çapına göre E-1,60 yoğunluklu yapı nizamı olduğu görülmektedir.

Kıymeti : 181.808,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler : Dosyasındaki gibidir.

1. Satış Günü : 01/02/2017 günü 10:00 - 10:10 arası

2. Satış Günü : 03/03/2017 günü 10:00 - 10:10 arası

Satış Yeri : T.CEMAL BERİKER BULV.NO:16/A ADANA EK-2 ADLİYE HİZMET BİNASI KAT:1 NO:107/B SEYHAN/ADANA - null null - null

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Adana İl, Seyhan İlçe, 7447 Ada No, 6 Parsel No. BAHÇEŞEHİR Mahalle/Mevkii, 6 nolu parselin alanı, 485,48 m2 dir.butaşınmazın zemin tipi ana taşınmaz, ana taşınmaz niteliği ise arsadır.söz konusu taşınmazda satışa konu borçluya ait düşen hisse düşen hisse 136,86 M2'dir.

Adresi : Bahçeşehir Mah.86045 Sk.Ömer Ünverdi Apt.Kuzey Bitişiği Seyhan / ADANA

Yüzölçümü : 136,86 M2 (BORÇLUYA AİT DÜŞEN HİSSE)

Arsa Payı : 13686/48548

İmar Durumu :Adana ili, Seyhan ilçesi Bahçeşehir mah.7447 ada 6 parselde kayıtlı taşınmaz için Seyhan ilçe belediyesi tarafından verilmiş olan 25/11/2016 tarih ve 21-9185 sayılı imar çapına göre E-1,60 yoğunluklu yapı nizamı olduğu görülmektedir.

Kıymeti : 109.488,00 TL

KDV Oranı : %18

Kayındaki Şerhler : Dosyasındaki gibidir.

1. Satış Günü : 01/02/2017 günü 10:20 - 10:30 arası

2. Satış Günü : 03/03/2017 günü 10:20 - 10:30 arası

Satış Yeri : T.CEMAL BERİKER BULV.NO:16/A ADANA EK-2 ADLİYE HİZMET BİNASI KAT:1 NO:107/B SEYHAN/ADANA - null null - null