

**PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ BÜNYESİNDEKİ FİDANLIK, PARK-BAHÇELER İLE SPOR TESİSLERİNDE BAKIM VE TEMİZLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ**  
**SEYHAN BELEDİYESİ PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ**

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ BÜNYESİNDEKİ FİDANLIK, PARK-BAHÇELER İLE SPOR TESİSLERİNDE BAKIM VE TEMİZLİK HİZMETİ ALIMI İŞİ hizmet alımı 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

**İhale Kayıt Numarası** : **2015/77951**

**1-İdarenin**

- a) Adresi : DÖŞEME MAHALLESİ TURHAN CEMAL BERİKER BULVARI 89  
SEYHAN SEYHAN/ADANA
- b) Telefon ve faks numarası : 3224324367 - 3224361832
- c) Elektronik Posta Adresi : fenihale@seyhan.bel.tr
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

**2-İhale konusu hizmetin**

- a) Niteliği, türü ve miktarı : 139 işçi ve 20 araç ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü bünyesindeki Fidanlık, Park Bahçeler ile Spor Tesislerinde Bakım ve Temizlik Hizmeti işi  
Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.
- b) Yapılacağı yer : Seyhan İlçe Belediyesi sorumluluğunda bulunan fidanlık, park ve bahçeler, spor tesisleri, çocuk oyun parkları ve yeşil alanların her türlü temizliğinin yapılması, bakım ve budama yapılması, çimlerin biçilmesi, ağaç diplerinin temizlenmesi, su yalıklarının açılması, mevsime bağlı olarak ağaç, çim ve çiçeklerin sulanması, mevsime göre toprakların havalandırılıp yeniden tanzimi, mevsimlik fidelerin dikilmesi, ihtiyaç duyulan ağaç ve fidanların dikimi ile tüm yeşil alanların tımarı, ıslahı, bütün bilimsel bakımların yapılması, gübrenmesi, ilaçlanması, mevcut ve yeni yapılacak tüm tesislerimizdeki elektrik, kaynak, su tesisatı, ahşap boyama ve temizlik ile sulama işlerinin yapılması
- c) Süresi : İşe başlama tarihinden itibaren 36(otuzaltı ) aydır

**3- İhalenin**

- a) Yapılacağı yer : Seyhan İlçe Belediyesi Encümen Salonu
- b) Tarihi ve saati : 11.08.2015 - 09:00

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.1. Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası veya Meslek Odası Belgesi;**

**4.1.1.1. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,**

**4.1.1.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi**

odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğinin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

**4.1.2.** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri;

**4.1.2.1.** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

**4.1.2.2.** Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğinin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimdeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,

**4.1.3.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.

**4.1.4.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.

**4.1.5** İhale konusu işin alt yüklenicilere yaptırmayı düşündükleri işlere ait listeyi, teklif eki olarak tekliflerine dahil edeceklerdir.

**4.1.6** Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren, standart forma uygun belge,

## **4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**

### **4.2.1** Bankalardan temin edilecek belgeler:

Teklif edilen bedelin %10 dan az olmamak üzere istekli tarafından belirlenecek tutarda bankalar nezdindeki kullanılmamış nakdi veya gayrinakdi kredisini ya da üzerinde kısıtlama bulunmayan mevduatını gösterir banka referans mektubu,

Bu kriter mevduat ve kredi tutarları toplanmak ya da birden fazla banka referans mektubu sunularak sağlanabilir.

### **4.2.2. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri:**

a) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekliler yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini,

b) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekliler, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar,

Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;

a) Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,

b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,

c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50'den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.

Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

Serbest meslek erbabının vereceği, ilgili mevzuatına göre düzenlenmiş ve onaylanmış serbest meslek kazanç defteri özetinde gösterilen değerlere göre, son yıla ait toplam gelirin toplam gidere oranının veya son iki yıla ait gelir ve giderlerin parasal tutarlarının ortalaması üzerinden bulunacak oranın en az (1,25) olması şartı aranır. Serbest meslek kazanç defteri özetinin serbest muhasebeci, yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir ya da vergi dairesince onaylı olması gerekir.

### **4.2.3. İş hacmini gösteren belgeler:**

a) İhalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait toplam ciroyu gösteren gelir tablosu,

b) Taahhüt altında devam eden hizmet işlerinin gerçekleştirilen kısmının veya bitirilen hizmet işlerinin parasal tutarını gösteren, ihalenin yapıldığı yıldan önceki yılda düzenlenmiş faturalar, Bu belgelerden birinin sunulması yeterlidir.

Toplam cironun teklif edilen bedelin %15'inden, taahhüt altında devam eden işlerin gerçekleştirilen

kısımının veya bitirilen işlerin parasal tutarının ise teklif edilen bedelin %9'undan az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilir.

Bu kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son iki yıla ait belgelerini sunabilirler. Bu takdirde son iki yılın parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır.

#### **4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**

##### **4.3.1. İş deneyimini gösteren belgeler:**

Son beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında kabul işlemleri tamamlanan ve teklif edilen bedelin % 15 oranından az olmamak üzere, ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler veya teknolojik ürün deneyim belgesi.

##### **4.3.2. Makine, teçhizat ve diğer ekipmana ait belgeler ve kapasite raporu:**

1 ADET BİNEK OTOMOBİL ÇALIŞTIRILMASI

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 80, 36 AYDA 87.680 KM. DİR. )

6 ADET ÇİFT KABİN KAMYONET ÇALIŞTIRILMASI ( 1+5 KİŞİLİK )

( BRANDA KAPALI KASASI OLACAKTIR )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 50, 36 AYDA 46.950 KM. DİR. )

2 ADET ÇİFT KABİN PICK-UP ÇALIŞTIRILMASI ( 4+1 KİŞİLİK )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 80, 36 AYDA 75.120 KM. DİR. )

1 ADET TELESKOPİK PLATFORM ARACI ÇALIŞTIRILMASI ( ÇİFT KABİN 1+4 KİŞİLİK )

( ÇALIŞMA YÜKSEKLİĞİ EN AZ 14 MT. )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 40, 36 AYDA 37.560 KM. DİR. )

1 ADET TAMİR BAKIM ARACI ÇALIŞTIRILMASI ( 5+1 KİŞİLİK )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 50, 36 AYDA 46.950 KM. DİR. )

3 ADET MİNÜBÜS ÇALIŞTIRILMASI ( 1+13 KİŞİLİK )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 80, 36 AYDA 75.120 KM. DİR. )

1 ADET SULAMA ARAZÖZÜ ÇALIŞTIRILMASI ( EN AZ 10 TON KAPASİTELİ OLACAK )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 40, 36 AYDA 37.560 KM. DİR. )

2 ADET SULAMA ARAZÖZÜ ÇALIŞTIRILMASI ( EN AZ 15 TON KAPASİTELİ OLACAK )

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 40, 36 AYDA 37.560 KM. DİR. )

1 ADET BURUNSUZ DAMPERLİ KAMYON ÇALIŞTIRILMASI

( ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA DÜŞÜNÜLEN GÜNLÜK KM. 50, 36 AYDA 46.950 KM. DİR. )

1 ADET TRAKTÖR ÇALIŞTIRILMASI ( TRAKTÖRLER, RÖMORKLU VE KABİNLİ OLACAK ) (MOTOR SAAT / ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( TRAKTÖRÜN HİZMETİ ESNASINDA ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN GÜN 939 VE GÜNLÜK ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN MOTOR SAATİ 3 SAAT )

1 ADET MONO BLOK YOL VE KALDIRIM SÜPÜRME MAKİNASI ÇALIŞTIRILMASI

( HİDROSTATİK 4 FIRÇALI VE İLAÇLAMA TABANICALI )

(MOTOR SAAT / ŞOFÖRSÜZ / AKARYAKIT YÜKLENİCİ TARAFINDAN KARŞILANACAKTIR )

( ARACIN HİZMETİ ESNASINDA ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN GÜN 939 GÜN VE GÜNLÜK ÇALIŞTIRILMASI DÜŞÜNÜLEN MOTOR SAATİ 6 SAAT )

İhale konusu hizmetin yapılabilmesi için yukarıda belirtilen araçlar için kendi malı olma şartı aranmamaktadır.

Yüklenici, sözleşme imzalamaya geldiğinde araçlar kendi malı ise kendi malı olduğunu belgeleyen

evrakları veya araçlar kiralık ise, işin süresi boyunca kiralandığını gösterir noter onaylı kira sözleşmesini ve münibüslerin (13+1) Adana Büyükşehir Belediyesinden alınacak özel servis aracı uygunluk tespit belgesini (F tipi ruhsat) getirmek zorundadır. Geçici ithalle getirilmiş veya finansal kiralama kanunu hükümlerine göre edinilmiş makinelerin kira sözleşmesini eklemek ve ihalenin ilk davet/ilan tarihine kadar ki kiralara ödendiğini belgelemek şartıyla isteklinin kendi malı sayılır.

#### **4.3.3. Kalite ve standarda ilişkin belgeler:**

TSE 12866-Peyzaj Mimarlığı bakım onarım hizmetleri TSE 12868-Peyzaj Mimarlığı uygulama hizmetleri İSO 9001:2008 Kalite Yönetimi Sistemi belgeleri teklif kapsamında sunulması zorunludur. C2 Yetki Belgesi , K1 Yetki Belgesi, L1 Yetki Belgesi , L2 Yetki Belgesi, R1 Yetki Belgesi veya R2 Yetki Belgelerinden herhangi birinin teklif kapsamında sunulması zorunludur.

#### **4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

##### **4.4.1.**

Bu ihalede benzer iş olarak "Park ve Bahçelerin Bakımı ve Temizliği işi " iş deneyim belgesi, benzer iş olarak kabul edilecektir.

**5.**Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

**6.** İhale yerli ve yabancı tüm isteklilere açıktır.

**7.** İhale dokümanının görülmesi ve satın alınması:

**7.1.** İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir ve 500 TRY (Türk Lirası) karşılığı SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ İHALE ŞUBESİ adresinden satın alınabilir.

**7.2.** İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

**8.** Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Seyhan İlçe Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü İhale Şubesi adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

**9.** İstekliler tekliflerini, Birim fiyatlar üzerinden vereceklerdir. İhale sonucu üzerine ihale yapılan istekliyle, her bir iş kaleminin miktarı ile bu kalemler için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden birim fiyat sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

**10.** İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

**11.** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (yüzyirmi) takvim günüdür.

**12.** Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

#### **13.Diğer hususlar:**

Teklifi sınır değerinin altında kalan isteklilerden Kanunun 38 inci maddesine göre açıklama istenecektir.