



T.C.
SEYHAN BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne
ADANA

ADANA İLİ SEYHAN İLÇESİ ADA PARSELE AİT YENİ YAPI RUHSATI EVRAKLARI
..... YAPI DENETİM

1	AVAN DİLEKÇESİ		AVAN PROJESİ ONAULANMIŞ OLMALI
2	RUHSAT DİLEKÇESİ		KAYDA VERİLMİŞ OLMALI
3	RUHSAT İŞLEM DOSYASI		EVRAK KONTORLÜ
4	TAPU KAYIT SURETİ		SON 1 AY TARİHLİ OLMALI , ŞERH,OLMAMALI
5	VEKALETNAME (GEREKLİ İSE)		RUHSAT İŞLEMLERİNİ YÜRÜTEBİLMEK İÇİN OLMALI, MÜTEAHHİT VEKİL OLAMAZ!
6	İMAR DURUM BELGESİ		SON 1 YIL TARİHLİ OLMALI
7	APLIKASYON KROKİSİ		SON 1 YIL TARİHLİ OLMALI
8	PLANKOTE		SON 1 YIL TARİHLİ OLMALI
9	ADRES TESPİTİ		
10	PROJE KAPAK FOTOKOPILERİ		
11	İŞYERİ TESLİM TUTANAĞI		
12	YASAL HARÇ VE ÜCRET MAKBUZU		
13	HARFIYAT M3 MİKTARI		BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ONAYLI OLMALI
14	OTOPARK PARSELİNDE KARŞILANMIYORSA		DEKONT YAPI SAHİPLERİ VEYA KANUNİ VEKİLLERİ TAAHHÜTNAME TARAFINDAN VERİLMELİ YAPI SAHİBİ VEYA KANUNİ VEKİLİ (VEKİL MÜTEAHHİT OLAMAZ) TAPU ŞERHİ (TAPUYA YAZILMALI) VEKALETNAMEDE MUTLAKA
15	YAPI DENETİM EVRAKLARI	YİBF FORMU	RUHSAT İLE YİBF DE Kİ İSİMLER, KAT ADEDİ VE TİA AYNI OLMALI
		YAPI DENETİM HİZMET SÖZLEŞMESİ	KANUNİ VEKİL İMZALAMIŞSA VEKALETNAMEDE YAPI DENETİM SÖZLEŞMESİNİ İMZALAMAYA YETKİLİ OLMALI
		YAPI DENETİM FİRMASI TAAHHÜTNAMESİ	ŞİRKET YETKİLİSİ YA DA RUHSATTA YAZAN DENETÇİLERDEN BİRİSİ VEKALETLE İMZALANMALI
		YAPI DENETİM BEDELİ 1. TAKSİT	ADA - PARSEL İLE YİBF NUMARASI YAZILMIŞ OLMALI VE YAPI SAHİBİ ADINA YATIRILMIŞ OLMALI
		YAPI DENETİM FİRMASI İZİN BELGESİ	BELGE NUMARASI RUHSATA YAZILMALI VE 3 YILLIK GEÇERLİLİK SÜRESİ KONTROL EDİLMELİ
		YAPI DENETİM FİRMASI İMZA SİRKÜLERİ	
		YAPI DENETİM KONTROL FÖYLERİ	DENETÇİ İSİMLERİ YİBF VE RUHSATTA YAZANLA AYNI OLMALI
	YAPI DENETÇİLERİNİN BELGELERİ		
16	MÜTEAHHİT YAMBİS KAYDI (RUHSATA GİRİŞ YAPABİLMEK İÇİN)	TİCARET ODASI KAYDI MÜTEAHHİT VERGİ LEVHASI İMZA SİRKÜLERİ ŞİRKET ANA SÖZLEŞMESİ MÜTEAHHİT TAHÜTNAME	MÜTEAHHİT ŞAHİS DEĞİL İSE, RUHSATI İMZALAYAN KİŞİNİN İSMİ YAZILMALI
17	ŞANTIYE ŞEFİ SÖZLEŞMESİ VE EKLERİ	SÖZLEŞME İKAMETGAH	MÜTEAHHİT - Ş. ŞEFİ ARASINDA SON 1 AY TARİHLİ OLMALI
18	SİCİL TAAHHÜTNAMELERİ- TMMOB ONAYLI SİCİL BELGELERİ	ŞANTIYE ŞEFİ MÜTEAHHİT MİMAR İNŞAAT MÜHENDİSİ ELEKTRİK MÜHENDİSİ MAKİNE MÜHENDİSİ HARİTA MÜHENDİSİ JEOLJİ JEOFİZİK PEYZAJ GEOTEKNİK	
19	PROJELER VE CD LERİ (TADİLAT KONUSUNDAN HANGİ PROJELER ETKİLENİYOR İSE)	MİMARİ PROJE (5 NÜSHA ONAYLI)	PROJE ÜZERİNDE ONAYLAR
		STATİK PROJE	MÜELLİF ONAYI
			STATİK SERVİS ONAYI
			İSKELE PROJESİ ONAYI
		ZEMİN ETÜD RAPORU	ZEMİN ETÜD ONAYI
		MEKANİK TESİSAT PROJESİ	İSİ YALITIM HESABI
			TESİSAT PROJESİ
ASANSÖR AVAN PROJESİ			
YANGIN TESİSAT PROJESİ			
	HAVUZ PROJESİ		
	MERKEZİ SİSTEM ISITMA		
ELEKTRİK TESİSAT PROJESİ	TEDAŞ ONAYI		
PEYZAJ PROJESİ	GEREKLYSE BÜYÜKŞEHİR ONAYI ALINACAKTIR.		