T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

04.12.2024

Sayı: 87

Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonu Başkanlığında müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli Seyhan İlçesi Ali Çöğür Caddesi'ne yönelik Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. Maddesinin f bendinin 1. fıkrasına istinaden karar alınmasına yönelik teklifi komisyonumuz görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; 06.09.2022 tarih 31945 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Adana Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin f bendinin 1. fıkrasında "İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmayan ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisıhhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." ibaresi yer almaktadır.

Bu ibareler doğrultusunda Seyhan Belediyesi ilçe sınırları içerisinde kalan, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş konut kullanımlı parsellerin belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teknik personelince çalışma yapılmıştır. Bu çalışma doğrultusunda aşağıda yer alan konut alanlarında bulunan ticaret olarak teşekkül etmiş bulvarlar ile ilgili meclis kararının alınması hususundaki teklif görüşüldü.

Konut alanlarında kalan Ticaret teşekkül etmiş olan; Ali Çöğür Caddesi'nin kuzeyde Mehmet Fuat Dıblan Bulvarı ile güneyde Sulama Kanalı arasında kalan kısmı için (7426 ada 1 parsel de 2014 tarih ve 14/16 sayı ile, 7419 ada 16 parsel de 2006 tarih 23/13 sayı ile, 7417 ada 13 parsel de 2011 tarih 10/6 sayı ile ruhsatlı taşınmazlardan teşekkül alan)

Komisyonumuzca yukarıda yer alan konut alanlarında bulunan ticaret olarak teşekkül etmiş cadde ile ilgili teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Seyhan Belediyesi ilçe sınırları içerisinde kalan, yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş konut kullanımlı parsellerin belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teknik personelince çalışma yapılmıştır. Bu çalışma doğrultusunda aşağıda yer alan konut alanlarında bulunan ticaret olarak teşekkül etmiş bulvarlar ile ilgili Konut alanlarında kalan Ticaret teşekkül etmiş olan; Ali Çöğür Caddesi'nin kuzeyde Mehmet Fuat Dıblan Bulvarı

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

04.12.2024

Sayı: 87

Özü: İmar Plan Değişikliği

KARAR

ile güneyde Sulama Kanalı arasında kalan kısmı için (7426 ada 1 parsel de 2014 tarih ve 14/16 sayı ile, 7419 ada 16 parsel de 2006 tarih 23/13 sayı ile, 7417 ada 13 parsel de 2011 tarih 10/6 sayı ile ruhsatlı taşınmazlardan teşekkül alan)

Komisyonumuzca yukarıda yer alan konut alanlarında bulunan ticaret olarak teşekkül etmiş cadde ile ilgili teklifin Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yasemen ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Birsen Cansu BAKIR

MECLİS KATİBİ
Dilek ÇALIŞKAN

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

04.12.2024

Sayı: 88 **Özü: İmar Plan Değişikliği**

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Emlak, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonu Başkanlığında müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi 1381 ada, 69 ve 70 parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik 4 adet itiraz dilekçesini komisyonumuz görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede;

Göknur DEMİRCİ vekili Avukat Turgut KOCAHAN'a ait 09.08.2024 tarih 51983 sayılı itiraz dilekçesinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu parsel "resmi kurum alanı" olarak görüldüğünden ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının nazım imar planına uygun olarak planlanması gerektiği gerekçesi ile oy birliği ile reddine,

Çetin AKŞAM'a ait 15.08.2024 tarih 53148 sayılı itiraz dilekçesinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu parsel "resmi kurum alanı" olarak görüldüğünden ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının nazım imar planına uygun olarak planlanması gerektiği gerekçesi ile oy birliği ile reddine,

Göknur DEMİRCİ'nin ait 15.08.2024 tarih 53149 sayılı itiraz dilekçesinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu parsel "resmi kurum alanı" olarak görüldüğünden ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının nazım imar planına uygun olarak planlanması gerektiği gerekçesi ile oy birliği ile reddine,

Celal OĞUZ'a ait 15.08.2024 tarih 53150 sayılı itiraz dilekçesinin, Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planında söz konusu parsel "resmi kurum alanı" olarak görüldüğünden ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının nazım imar planına uygun olarak planlanması gerektiği gerekçesi ile oy birliği ile reddine ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi 1381 ada, 69 ve 70 parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifine yönelik 4 adet itiraz dilekçelerinin reddine ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Emlak, Tarife, Gençlik Spor Müşterek Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI Yasemen ÇELİK Meclis I. Başkan V.	MECLİS KATİBİ Birsen Cansu BAKIR	MECLİS KATİBİ Dilek ÇALIŞKAN

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

04.12.2024

Sayı: 89

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından İmar Komisyonu Başkanlığında müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli Seyhan İlçesi Meydan, Yeşilyuva, Hanedan, Kuruköprü, Kocavezir, Karasoku, Alidede, Beşocak, Sucuzade, Mirzaçelebi, Gülpınar, Dağlıoğlu, Gülbahçesi Mahallelerinde yaklaşık 328 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu teklifini komisyonumuz görüştü.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan revizyonu teklifinin etaplar halinde düzenlenmesi ve yeniden detaylı incelenmek üzere komisyonumuzca Müdürlüğüne iadesinin oy birliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Meydan, Yeşilyuva, Hanedan, Kuruköprü, Kocavezir, Karasoku, Alidede, Beşocak, Sucuzade, Mirzaçelebi, Gülpınar, Dağlıoğlu, Gülbahçesi Mahallelerinde yaklaşık 328 ha alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu teklifinin yeniden detaylı incelenmek üzere Müdürlüğüne iadesine ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın ve Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim, Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI Yasemen ÇELİK Meclis I. Başkan V.	MECLİS KATİBİ Birsen Cansu BAKIR	MECLİS KATİBİ Dilek ÇALIŞKAN

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

05.12.2024

Sayı: 90

Özü: Maktu Mesai

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Zabıtanın görev ve yetkileri başlıklı 51. maddesinde, "Zabıta hizmetleri kesintisiz olarak yürütülür. Zabıta personelinin çalışma süresi ve saatleri 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'nda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın hizmetin aksatılmadan yürütülmesini sağlayacak şekilde düzenlenir. Belediye zabıta ve özel güvenlik hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak, yılı Bütçe Kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla belediye meclisi kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir." denilmektedir.

Belediye Zabıta Müdürlüğü personelinin görevlerini 7 gün 24 saat esasına göre icra etmeleri sebebiyle Belediye Meclisince, her yıl yayınlanan Bütçe Kanununun K cetvelinde yer alan oran üzerinden fazla çalışma mesai ücreti ödenmektedir.

Zabıta Müdürlüğünde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personele, 2025 yılı için maktuen ödenecek mesai ücretinin **üst oranı üzerinden ödenebilmesi** hususunda Belediyemiz Meclisince gerekli kararın alınması ile ilgili teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, yukarıda yer alan teklifin İdareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Zabıta Müdürlüğünde 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi personele, 2025 yılı için maktuen ödenecek mesai ücretinin **üst oranı üzerinden ödenmesine** ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI	MECLİS KATİBİ	MECLİS KATİBİ
Yasemen ÇELİK	Birsen Canan BAKIR	Dilek ÇALIŞKAN
Meclis I. Başkan V.		

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

05.12.2024

Sayı: 91

Özü: İnternet Hizmet Alım İşi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemize bağlı hizmet binalarının veri ve internet hatları ile kültür merkezi, merkez bina ve eğitim binalarında kullanılmakta olan kablosuz internet erişimi hizmetlerinin kullanılması, gerekli olan tüm donanım, yazılımların temini, kurulumu ve çalıştırılması için her yıl 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 19. maddesi (Açık İhale)'ne göre temin edilen İnternet Hizmeti Alım İşi sözleşme gereği 10.01.2025 tarihinde bitecek olup yeni başlanacak İnternet Hizmeti Alım işinin önümüzdeki 2 yılı (2025-2026) kapsayacak şekilde gerçekleşmesi için gerekli olan meclis kararının alınması hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğünden gelen teklifin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemize bağlı hizmet binalarının veri ve internet hatları ile kültür merkezi, merkez bina ve eğitim binalarında kullanılmakta olan kablosuz internet erişimi hizmetlerinin kullanılması, gerekli olan tüm donanım, yazılımların temini, kurulumu ve çalıştırılmasına ilişkin İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğünden gelen teklifin kabulü ile ilgili; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliğiyle kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI	MECLİS KATİBİ	MECLİS KATİBİ
Yasemen ÇELİK	Birsen Cansu BAKIR	Dilek ÇALIŞKAN
Meclis I. Başkan V.		

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

05.12.2024

Sayı: 92

Özü: Geçici işçi vizesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 5620 Sayılı "Kamuda Geçici İş Pozisyonlarında Çalışanların Sürekli İşçi Kadrolarına veya Sözleşmeli Personel Statüsüne Geçirilmeleri, Geçici İşçi Çalıştırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" un 2'nci maddesi gereği, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49'uncu maddesinin 3'üncü fıkrasında belirtilen görevlerde çalışmakta olup (Mühendis, Mimar, Tekniker vb.) sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyerek yine 5620 Sayılı Kanunun geçici 1'inci maddesinin 2'nci fıkrası gereği mevcut statüsünde geçici işçi olarak çalışmayı kabul eden ve halen belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan **1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde)** 2025 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik"in, 24'üncü maddesi gereği Meclisimizce vize verilmesi hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan **1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde)** 2025 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in, 24'üncü maddesi gereği Meclisimizce vize verilmesi teklifinin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemizde geçici iş pozisyonunda çalışan **1 geçici işçinin (1x12=12 Adam/Ay şeklinde)** 2025 yılında da 12 ay süreyle geçici iş pozisyonunda çalıştırılmak üzere Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in, 24'üncü maddesi gereği Meclisimizce vize verilmesi teklifinin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI Yasemen ÇELİK Meclis I. Başkan V.	MECLİS KATİBİ Birsen Canan BAKIR	MECLİS KATİBİ Dilek ÇALIŞKAN

T.C.

ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ

MECLİS

Sayı: 93 **05.12. 2024**

Özü: Belediye Gelirlerinin Kamuya Tahsisi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; "5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasındaki belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirlerin, şartlı bağışlar, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri haczedilemez." denilmektedir. Buna göre Seyhan Belediyesinin 2024 Mali Yılında bütçe gereği elde edeceği gelirlerden Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payı (İller Bankasından Alınan pay), ilan reklam vergisi, eğlence vergisi, çevre temizlik vergisi, haberleşme vergisi, elektrik ve havagazı tüketim vergisi, işgal harcı, bina inşaat harcı, tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcı, iş yeri açma izni harcı, taşınır ve taşınmazlara ait kira gelirleri, ecrimisil gelirleri, çevre temizlik vergisinden alınan paylar, para cezaları ve mahalli idarelere ait diğer paylar, irat kaydedilecek teminat gelirleri, taşınır taşınmaz gelirleri 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile diğer kanunlarla belediyelere verilen payların belediye vergi ve resimleri hükmünde olduğuna dair tutulmak suretiyle Seyhan ilçesi hudutlarında bulunan kamu ve özel banka hizmetlerinde ya da belediye kasasında toplanan gelir ve malların kamu yararına tahsis edilmesi için;

1-Belediye'ye ödenmesi gereken her türlü harçtan elde edilen gelirlerin: her türlü sarf malzemesi alımı, araç tamiri ve bakımı için.

2-Kesilen her türlü cezalardan trafik ve benzeri gibi elde edilen gelirlerin; denetleme ekiplerinin her türlü ekipman ve cihaz alımları için.

3-Belediyemiz tarafından satışı yapılan ya da kira veya ecrimisil bedeli alınacak olan menkul, gayrimenkul, kıymetli evrak ve her türlü menkul değerlere ait gelirler: sarf malzemeleri harcamaları için,

4-İkrazdan geri alımlarla elde edilen gelirlerin: dar gelirli vatandaşlara yapılan sosyal yardım harcamaları,

5-Belediyenin yaptığı bir hizmet karşılığı aldığı ücret, işgaliye, taşınma ve benzeri gelirler; sosyal ve kültürel ihtiyaçlarına yönelik yapılacak etkinliklere ait giderler için,

6-İvazlı ya da ivazsız olarak yapılan tüm bağışlardan elde edilen gelirlerin: imar uygulama ve tadilat giderleri için,

7-Devletin her hangi bir kurumunun ya da hazinenin belirli bir amaca yönelik olmaksızın gönderdiği yardım ve bağışlardan elde edilen gelirlerin; personel ikramiyeleri maaş ve prim harcamaları için.

8-Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payları (İller Bankasından Alınan Pay): Belediyemiz Memur, İşçi, Sözleşmeli Personel ve 696 Sayılı KHK ile Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Personeller ve Hizmet Alımı Suretiyle Alınan Diğer Personellerin Maaş ve SGK giderleri,

9-Genel Bütçe Vergi Gelirleri Payları (İller Bankasından Alınan Pay); Belediyemiz tüm Yatırım Giderleri, Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri, Gayrimenkul Alımları ve Kamulaştırma ve Araç Alımları için,

10-İlan Reklam Vergisi ve İlan Reklam Gelirlerinin; Tüm tüketime yönelik malzeme, yedek parça ve hizmet alımı giderleri için,

11-Diğer hizmetlere ilişkin yol kırma, asfalt tahrip vb. gelirlerinin; Belediyemiz yol yapımları için asfalt, mıcır alımı giderleri, bunların nakliye giderleri ve yol yapımında kullanılan araçların bakım onarım giderleri için,

12-Çukurova Kalkınma Ajansından alınan yardımların projelerde kullanılması için,

13-Kamuya tahsis edilen gelirlere ait banka hesap numaraları:

T.C.

ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ

MECLİS

Sayı: 93 **05.12. 2024**

Özü: Belediye Gelirlerinin Kamuya Tahsisi

KARAR

S. NO	BANKA HESAP NUMARASI	BANKA ŞUBE ADLARI	HESAP DURUMU
	VAKIFLAR BANKASI		
1	TR79 0001 5001 5800 7281 7056 82	ANA (CARİ) HESAP	AÇIK
2	TR89 0001 5001 5800 7306 2741 47	TELLİDERE MAH. 01 NOLU KREŞ	AÇIK
3	TR44 0001 5001 5800 7306 2741 81	GÜRSELPAŞA MAH. 02 NOLU KREŞ	AÇIK
4	TR13 0001 5001 5800 7307 8808 65	YEŞİLYURT MAH. 03 NOLU KREŞ	AÇIK
5	TR36 0001 5001 5800 7315 3616 73	YEŞİLOBA MAH. 04 NOLU KREŞ	AÇIK
6	TR45 0001 5001 5800 7317 5511 89	2000 EVLER MAH. 05 NOLU KREŞ	AÇIK
7	TR51 0001 5001 5800 7299 2865 63	YAPI DENETİM %1'LiK PAY	AÇIK
8	TR81 0001 5001 5800 7301 4883 11	MEZAT HESABI	AÇIK
9	TR70 0001 5001 5800 7322 4910 46	BELEDİYE İŞÇİ KONUTLARI	AÇIK
10	TR43 0001 5001 5800 7284 4929 46	SANAL POS HESABI	AÇIK
11	TR53 0001 5001 5800 7296 9477 60	SABİT POS HESABI	AÇIK
12	TR53 0001 5001 5800 7301 7055 45	ONLİNE TAHSİLAT HESABI	AÇIK
13	TR40 0001 5001 5800 7308 4286 23	MERA GELİRLERİ HESABI	AÇIK
14	TR15 0001 5001 5800 7309 7091 82	AYKOME (ALTYAPI KOORDİNASYON MERKEZİ) HESABI	AÇIK
15	TR03 0001 5001 5800 7307 9382 75	KÜLTÜR VARLIKLARI DESTEKLENEN PROJELER	AÇIK
16	TR9I 0001 5001 5801 8019 2982 67	CARİ - VADELİ	AÇIK
17	TR27 0001 5001 5801 8019 6170 94	GECEKONDU VADELİ	AÇIK
18	TR78 0001 5001 5801 8019 8669 21	YAPI DENETİM ÇEK	AÇIK
19	TR77 0001 5001 5801 8019 8669 39	AĞAÇ ALIMI VE DİKİMİ HESABI	AÇIK
20	TR78 0001 5001 5801 8020 9055 97	AVUKATLIK VEKALET ÜCRETLERİ HESABI	AÇIK
21	TR20 0001 5001 5801 8022 2950 02	OTOPARK HESABI	AÇIK
22	TR95 0001 5001 5801 8029 8312 31	ASKIDA YEMEK HESABI	AÇIK
23	TR81 0001 5001 5801 8030 0249 01	TEMİNATLAR HESABI	AÇIK
	VAKIFLAR BANKASI (PROJE HESAPLARI)		
1	TR33 0001 5001 5804 8017 3418 98	GİZ DAYANIŞMA MERKEZİ PROJELER VADESİZ EURO	AÇIK
2	TR11 0001 5001 5800 7308 3692 96	2019 YILI GİZ KADIN DAYANIŞMA MERKEZİ VADESİZ TL	AÇIK
3	TR12 0001 5001 5804 8022 9439 29	FAO PROJE HESABI USD	AÇIK
4	TR90 0001 5001 5800 7321 2592 71	FAO PROJE HESABI TL	AÇIK
5	TR85 0001 5001 5800 7318 9543 50	SEECO-SEYTİM GİRİŞİMCİLİK MERKEZİ PROJESİ VADESİZ TL HESABI	AÇIK
6	TR89 0001 5001 5804 8023 8265 04	SEECO-SEYTİM GİRİŞİMCİLİK MERKEZİ PROJESİ VADESİZ EURO HESABI	AÇIK
7	TR71 0001 5001 5804 8023 5367 98	SEYHAN BELEDİYESİ DANUBE4II VADESİZ EURO HESABI	AÇIK
8	TR76 0001 5001 5800 7329 4008 30	SEYHAN BELEDİYESİ DANUBE4II VADESİZ TL HESABI	AÇIK
9	TR32 0001 5001 5804 8012 7801 03	SEYHAN AVRUPA BİRLİĞİ PROJELERİ VADESİZ EURO	AÇIK
10	TR44 0001 5001 5800 7298 3562 65	SEYHAN AVRUPA BİRLİĞİ PROJELERİ VADESİZ TL	AÇIK
	ZİRAAT BANKASI		
1	TR84 0001 0015 4440 4893 8151 07	KAMUYA TAHSİS	AÇIK
2	TR78 0001 0015 4440 4893 8151 18	KAMUYA TAHSİS-1	AÇIK
3	TR46 0001 0015 4440 4893 8151 12	OTOPARK HESABI	AÇIK
	İŞ BANKASI		

T.C.

ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ

MECLİS

Sayı: 93 **05.12. 2024**

Özü: Belediye Gelirlerinin Kamuya Tahsisi

KARAR

1	TR64 0006 4000 0016 0004 5844 81	ANA CARÎ	AÇIK
2	TR61 0006 4000 0016 0004 6682 46	MAAŞ HESABI	AÇIK
4	TR51 0006 4000 0036 0002 6191 94	VADELİ HESABI	AÇIK
	TEB BANKASI		
1	TR89 0003 2000 0000 0057 0834 98	ANA CARİ	AÇIK
	HALK BANKASI		
1	TR82 0001 2009 1550 0007 2002 03	ANA CARİ	AÇIK
2	TR55 0001 2009 1550 0007 2002 04	ONLINE HESABI	AÇIK
3	TR28 0001 2009 1550 0007 2002 05	POS HESABI	AÇIK
4	TR55 0001 2009 1550 0007 2002 06	ONLINE HESABI	AÇIK

14- Belediye hizmet binası tesis, şantiye vb. tüm birimlerinde kullanılan bilgisayar, telefon, telefon hattı, fotokopi makineleri, yazıcılar, klima, tüm mobilyalar belediye hizmetlerinin yürütülmesi ve gördürülmesi için kamu hizmetine tahsis edilmiştir.

15- İşbu kamuya tahsis kararı belirtilen maddelerden ibarettir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasında belirtilen belediye proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez hükmü ile sözü edilen belediye gelirler ve malları güvence altına alınmıştır.

Gelirlerin kamu hizmetlerine tahsis edilmesi ve gelirlerin tahsili için yukarıda belirtilen banka hesaplarının belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri ve diğer gelirlerin tahsilinde ve kamu yararına Kamu hizmetlerinin aksamaması için kullanıldığı hususunda karar alınması için evrakın Seyhan İlçe Belediye Meclisine havalesini OLUR'larınıza arz ederim.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; İdareden gelen teklifin oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin son fıkrasında belirtilen belediye proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar, kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez hükmü ile sözü edilen belediye gelirler ve malları güvence altına alınmıştır. Yukarıda bahsi geçen gelirlerin kamu hizmetlerine tahsis edilmesi ve gelirlerin tahsili için yukarıda belirtilen banka hesaplarının belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi resim ve harç gelirleri ve diğer gelirlerin tahsilinde ve kamu yararına Kamu hizmetlerinin aksamaması için kullanıldığı ile ilgili teklifin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI Yasemen ÇELİK Meclis I. Başkan V.	MECLİS KATİBİ Birsen Cansu BAKIR	MECLİS KATİBİ Dilek ÇALIŞKAN

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

05.12.2024

Sayı: 94

Özü: Yerel Eşitlik Eylem planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Kadın ve Erkek Eşitliği, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; "Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR), Avrupa Yerel Yaşam'da Kadın Erkek Eşitliği Şartı Belediye Meclisi tarafından 06.04.2022 tarihi ve 34 sayılı kararı ile kabul edilmiş, 03.10.2022 tarihli Başkanlık Olur'uyla hazırlıklarına başlanmış ve 08.12.2023 tarihli, 94 sayılı Belediye Meclisi kararı ile kabul edilmiştir. Belediyemizin stratejik hedeflerine ulaşması ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla, mevcut planın güncellenmesi ve yenilenmesi yönünde bir çalışma başlatılması, bu kapsamda, belediyemizin hizmet verdiği alanlarda ve hedef kitledeki değişimlere uygun şekilde, planın yeniden gözden geçirilmesi ve ilgili birimlerin katkılarıyla güncellenmesi önem arz etmektedir.

Planın yenilenmesi sürecinde, belediyemiz içinde iç paydaş komisyonlarının kurulması, bununla birlikte ilgili kamu kurumları, sivil toplum kuruluşları ve meslek odaları ile iş birliği içinde çalışılması noktasında dış paydaş katılımı ve komisyonlarının kurulması gerekmektedir. İlgili sürecin yürütülmesi için gerekli kararlar alınarak planın yenilenmesi ve paydaş komisyonlarının kurulması yönünde çalışmaların başlatılması için meclis kararının alınması hususunu; OLUR' larınıza arz ederim." denilmektedir.

6 tematik alanda hazırlanan Seyhan Belediyesi (2025-2027) Yerel Eşitlik Eylem Planı onaylanmak üzere aşağıda sunulmuş olup gereğinin yapılması hususundaki teklif sunulmuştur.

SEYHAN BELEDİYESİ
2025-2027
YEREL EŞİTLİK EYLEM PLANI

TEMATİK ALAN 1: EĞİTİM ve TOPLUMSAL CİNSİYET EŞİTLİĞİ FARKINDALIĞI

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1.Kültürel ve sosyal hizmetlerin etkin sunumu ile dezavantajlı (kadın, çocuk, yaşlı, engelli vb.) kesimlerin güçlendirilerek sosyal hayata katılımlarının arttırılması	1.1. Seyhan ilçesinde yaşayan vatandaşlara ve belediyenin tüm organlarına yönelik tüm yönetim kademelerinde toplumsal cinsiyet eşitliği, ayrımcılık, engellilik ve sosyal riskler konularında bilgilendirici eğitimler ve mevzuat eğitimi düzenleyerek bu konularda farkındalık oluşturmak ve toplumsal bilinci artırmak.	1.1.1.Bilgi Evlerinde uzmanlarca akran zorbalığı, insan hakları, toplumsal cinsiyet eşitliği vb. konularda eğitimler düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Kütüphane Müdürlüğü, Kültür Müdürlüğü, Kreş Müdürlüğü	İlgili Kamu Kurumları, Odalar ve STK'lar	Düzenlenen etkinlik sayısı, eğitime katılan kadın sayısı, katılım belgesi sayısı	x	x	x
		1.1.2. Kadınların dijital becerilerini artırmaya yönelik eğitimler vermek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, eğitime katılan kadın sayısı, katılım belgesi sayısı			
		1.1.3. Kadınların afet, acil ve kriz durumlarında kapasitelerini güçlendirmeye yönelik eğitimler düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Afet İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, eğitime katılan kadın sayısı, katılım belgesi sayısı			
		1.1.3.Belediye personeline ''Toplumsal	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnsan	İlgili STK'lar,	Düzenlenen eğitim sayısı,			

KARAR

		Cinsiyet Eğitimi'' ve "Toplumsal Cinsiyete Duyarlı Bütçeleme Eğitimi" vermek	Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Strateji Geliştirme Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü	kamu kurumları, baro, üniversiteler	eğitime katılan kadın sayısı, katılım belgesi sayısı			
		1.1.4. İlçedeki muhtarlara toplumsal cinsiyet eşitliği, mahallede eşitlik ve hak temelli yaklaşım konularında eğitimler vermek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, eğitime katılan kadın sayısı, katılım belgesi sayısı			
	1.2. TCE farkındalığına yönelik yazılı ve görsel yayınlar hazırlamak ve yaygınlaştırmak	1.2.1.Video, kampanya, röportaj, billboard vb. içerikler hazırlamak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, Baro, Üniversiteler	Kampanya sayısı, video sayısı, broşür sayısı, el rehberi sayısı	x	x	x
		1.2.2.Basılı eğitim materyalleri (el rehberi, kitapçık, broşür vb.) geliştirmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, Baro, Üniversiteler	El rehberi sayısı, kitapçık sayısı, broşür sayısı			
2.Erkeklerde TCE farkındalığını geliştirmek	2.1. Erkeklerin TCE sürecine katılımını artırmak	2.1.1.Bilgi evlerindeki ebeveyn eğitimlerine ve veli toplantılarına babaların katılımını sağlamak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Kütüphane Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen eğitim/toplantı sayısı, eğitime/toplantıya katılan erkek sayısı, katılım belgesi sayısı			
		2.1.2.Evlilik öncesi "eşitlikçi aile" eğitim programı uygulamak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen eğitim/toplantı sayısı, eğitime/toplantıya katılan erkek sayısı, katılım belgesi sayısı			
		2.1.3. Anne Destek- Baba Destek programlarına devam etmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sosyal Destek Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, baro, üniversiteler	Düzenlenen program sayısı, programa katılan erkek sayısı, katılım belgesi sayısı			
3.Kültürel ve sosyal etkinliklerle TCE farkındalığını artırmak	3.1. TCE konusunda bilinçlendirme çalışmaları yürütmek	3.1.1.8 Mart, 25 Kasım gibi önemli günlerde etkinlikler düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, Baro, Üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, etkinliğe katılan kadın ve erkek sayısı			
		3.1.2. Gezici Bilgi Evi aracılığıyla TCE, güzel sanatlar vb. yönelik eğitimler/ atölyeler gerçekleştirmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, Baro, Üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, etkinliğe katılan kadın ve erkek sayısı, katılım belgesi sayısı			

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

05.12.2024

Sayı: 94

Özü: Yerel Eşitlik Eylem planı

KARAR

TEMATİK ALAN 2: SAĞLIK HİZMETLERİNE ERİŞİM

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1.Kırılganlar gruplar başta olmak üzere kadınların sağlık hizmetlerine erişimini artırmak	1.1.Kadınların temel sağlık ürünlerine erişimini kolaylaştırmak	1.1.1.Belediye tarafından verilen sosyal destek paketlerine hijyen kitleri ve doğurganlığı düzenleyici ürünleri dahil etmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sosyal Destek İşleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Verilen ürün türü, verilen ürün sayısı	x	x	x
2. Kadınlara psiko-sosyal destek hizmeti sunmak	2.1.Kadın sağlığını destekleyici çalışmalar yapmak	2.1.1. Aile planlaması ve üreme sağlığına yönelik eğitim/seminer vb. çalışmalar yapmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, etkinliğe katılan kadın ve erkek sayısı			
		2.1.2.Kanser taramaları, genel sağlık kontrolü vb. uygulamalar yapmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sosyal Destek İşleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Verilen hizmet türü, verilen hizmet sayısı			
		2.1.3. Obeziteyle mücadele ve sağlıklı beslenme konusunda bilinçlendirme seminerleri düzenlemek, diyetisyen desteği sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Verilen hizmet türü, verilen hizmet sayısı, düzenlenen etkinlik sayısı, etkinliğe katılan kadın ve erkek sayısı			
		2.1.4. Aile Danışmanlığı hizmeti sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Verilen hizmet türü, verilen hizmet sayısı			
3.Seyhan'da sağlıklı yaşam konusunda farkındalık oluşturmak	3.1.Sağlık okuryazarlığını geliştirmek	3.1.1.Erken tanı, HPV, cinsel sağlık, menopoz ve bulaşıcı hastalıklar konusunda eğitimler düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, etkinliğe katılan kadın ve erkek sayısı			
		3.1.2. Obezite konusunda eğitimler vermek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, katılımcı sayısı			
		3.1.3.Ergen sağlığı programı geliştirmek ve eğitimler vermek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, katılımcı sayısı			

		3.1.4. Doğum öncesi ve doğum sonrası eğitim ve destek hizmetleri sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, katılımcı sayısı			
	3.2. Mahallelerde sağlık buluşmaları aracılığıyla doğru bilgiye erişimi kolaylaştırmak	3.2.1.İklim değişikliğinin kadın sağlığına etkisi hakkında bilgilendirmeler yapmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, iklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen etkinlik sayısı, katılımcı sayısı			
		3.2.2.Aşı karşıtlığına karşı çalışmalar yaparak çocukların aşı olmalarına destek olmak ve izlemini yapmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Sağlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen etkinlik/seminer/toplantı sayısı, katılımcı sayısı, aşı olan çocuk sayısı			

TEMATİK ALAN 3: İSTİHDAM VE EKONOMİK GÜÇLENME

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1.Kırılgan gruplar başta olmak üzere kadınların ekonomik olarak güçlendirilerek sosyal hayata katılımlarının arttırılması	1.1. Kadınları ekonomik olarak güçlendirmek ve toplumun aktif bireyleri olmalarına katkı sunmak	1.1.1.Kadınlara yönelik istihdam edilebilirliği yüksek olan mesleki ve teknik alanlarda mesleki eğitim kursları düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Açılan kurs sayısı, katılımcı sayısı, katılım belgesi sayısı	x	x	x
		1.1.2. Geleneksel cinsiyet rollerinin dışında (kaynakçılık, döşeme, tornacılık boya-badana vb.) meslek kurslarını açmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Açılan kurs sayısı, katılımcı sayısı, katılım belgesi sayısı			
		1.1.3. İstihdam ofisleri kurarak iş arayanlar ve işverenlerin arasında köprü oluşturmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Açılan istihdam ofisi sayısı, faydalanan sayısı			
	1.2.Kadın girişimcileri desteklemek	1.2.1.Kadın emeği pazarları açmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları	Açılan kadın emeği sayısı, faydalanan sayısı			
		1.2.2.Kadın kooperatifleri kurarak kadın emeğine ve kolektif kadın çalışmalarına değer katmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları	Açılan kadın kooperatifi sayısı, faydalanan sayısı			
		1.2.3.Kadınların ürettikleri ürünleri dijital platformlarda nasıl satabileceklerine	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları,	Düzenlenen eğitim sayısı, katılımcı sayısı			

		dair (vergi, yükümlülük vb.) eğitim vermek		meslek odaları, üniversiteler				
		1.2.4.Markalaşmak ve marka tasarlamak konusunda güçlendirici çalışmalar yapmak (eğitimler, mentorluk desteği vb.)	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, sunulan mentorluk desteği sayısı, katılımcı sayısı			
2.Kadınları güçlendirerek kırsal kalkınmaya katkı sunmak	2.1. Kadın çiftçileri desteklemek	2.1.1.Çiftçi kayıt sistemi belgesini kadınlara vermek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Kırsal Hizmetler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları, üniversiteler	Düzenlenen belge sayısı			
		2.1.2.Satış pazarlarında ücretsiz stant hizmeti sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Zabıta Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurumları, meslek odaları	Açılan stant ayısı, faydalanan sayısı			
3.Kadınların eşit temsil edilmesini sağlamak	3.1.Belediye ve iştirak şirketlerinde kadın personel sayısını artırmak	3.1. Kadın personel sayısını artırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	İlgili STK'lar, meslek odaları	Kadın personel sayısı			
		3.2.Karar alma mekanizmalarındaki kadın sayısını artırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	İlgili STK'lar, meslek odaları	Kadın yönetici (başkan yardımcısı, müdür, şef) sayısı			

TEMATİK ALAN 4: TOPLUMSAL CİNSİYET TEMELLİ ŞİDDET İLE MÜCADELE

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1. Kadınların kadına yönelik şiddet ile mücadelede güçlenmelerini sağlamak	1.1. Kadınlara ve kız çocuklarına psikolojik, sosyal ve hukuki destek hizmeti sunmak	1.1.1.Kadın Danışma Merkezi kurmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Verilen hizmet türü, faydalanan sayısı			
		1.1.2. Şiddete uğrama tehlikesi olan veya şiddete uğrayan kadınlar için Alo Şiddet Hattı açarak sürekli destek sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar ve baro	Başvuru türü, başvuran sayısı			
2.Kadına yönelik şiddetin sona ermesine yönelik farkındalık çalışmaları yürütmek	2.1. Kadınları ve erkekleri kadına yönelik şiddetle mücadele konusunda bilinçlendirmek	2.1.1.Kadına yönelik şiddetle mücadele kampanyaları hazırlamak ve yaygınlaştırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Kampanya sayısı			
		2.1.2.Erkeklere kadına yönelik şiddet ile ilgili bilgilendirici çalışmalar, eğitimler ve seminerler düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Düzenlenen eğitim/seminer sayısı, katılımcı sayısı			
		2.1.3.Kadınlara Medeni Kanun, 6284 sayılı kanun vb. hakkında bilgilendirici toplantılar, seminerler,	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Düzenlenen eğitim/seminer/atölye vb. sayısı, katılımcı sayısı			

		atölyeler, paneller gibi etkinlikler düzenlemek						
		2.1.4.Başta zabıtalar olmak üzere tüm belediye personeline kadına yönelik şiddetle mücadele eğitimleri/seminerleri düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Düzenlenen eğitim/seminer sayısı, katılımcı sayısı, katılım belgesi sayısı			
		2.1.5. Şiddet farkındalığına ilişkin el kitapçığı (çok dilli) hazırlamak ve dijital/fiziki olarak yaygınlaştırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Halkla İlişkiler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Hazırlanan kitapçık sayısı, baskı adedi			
3.Şiddete uğrayan kadınlara yönelik koruyucu hizmetler sunmak	3.1. Şiddete uğrayan kadınların güvenli yaşam alanlarına kavuşmasını sağlamak		İlgili tüm müdürlükler	ŞÖNiM, ilgili kamu kurum ve kuruluşları	Faydalanan kadın sayısı			
4. Mahalle düzeyinde kadına yönelik şiddetle mücadele politikaları geliştirmek	4.1. Mahalle bazlı olarak kadına yönelik şiddet verilerini toplamak ve şiddetin yoğun yaşandığı mahallelere ilişkin politikalar geliştirmek	4.1.1. Kadına yönelik şiddete ilişkin istatistikleri aylık olarak internet sitesinde yayınlamak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü	Muhtarlar, ilgili STK'lar, üniversite ve baro	Yayınlanan veri sayısı			
		4.1.2. Belirlenen mahallelerde "Şiddete Karşı Farkındalık ve Dayanışma Atölyesi" düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, üniversite ve baro	Düzenlenen atölye sayısı, katılımcı sayısı			

TEMATİK ALAN 5: KARAR ALMA MEKANİZMALARINA KATILIMDA TCE

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1. Kırılgan gruplar başta olmak üzere kadınların karar alma mekanizmalarına katılımını artırmak	1.1.Kadınların politika oluşturma süreçlerinde yer alabilecekleri mekanizmalar oluşturmak	1.1.1.Mahalle meclisleri ve kadın meclisleri kurmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Toplantı sayısı, etkinlik sayısı	x	x	x
	1.2. Mahalli düzeyde ihtiyaçları ve talepleri tespit etmek	1.2.1. Mahalle buluşmaları düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Buluşma sayısı			
		1.2.2. Belli dönemlerde belediye meclis toplantılarına katılımı kolaylaştırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Belediye meclis toplantısı			
2.Kadın liderliğini destekleme ilgili çalışmalar yapmak	2.1. Rol model kadınların görünürlüğünü artırmak	2.1.1.Yerel kadın liderliği yetiştirme programları geliştirmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Açılan program sayısı, katılımcı sayısı, katılım belgesi sayısı			
		2.1.2. Kadın dayanışma çemberleri düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Çember sayısı, katılımcı sayısı			

		2.1.3. Kadın liderler arasındaki deneyim paylaşımını güçlendirmek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	Kent konseyleri, muhtarlar, İlgili STK'lar	Deneyim paylaşımı toplantı sayısı, katılımcı sayısı			
3. Aktif yurttaşlık bilincini arttırmak	3.1. Kadınları kent hakkı konusunda bilinçlendirmek	3.1.1. Aktif vatandaşlık, kent hakkı vb. konularda eğitimler, semineler ve toplantılar düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Muhtarlık İşleri Müdürlüğü	Kent Konseyleri, ilgili STK'lar, üniversiteler	Düzenlenen eğitim sayısı, katılımcı sayısı, katılım belgesi sayısı			

TEMATİK ALAN 6: KENTSEL HİZMETLERE ERİŞİMDE TCE

Genel Hedef	Alt Hedef	Faaliyet	Sorumlu Birim	İş birliği yapılacak kurumlar	Performans Göstergeleri	2025	2026	2027
1.Kadınların sosyal hayata katılımını artırmak	1.1.Belediye yönetiminde ve yerel hizmet sunumunda toplumsal cinsiyet eşitliğinin sağlandığı; kimsenin cinsel kimliği ve yaşı nedeniyle dezavantaj yaşamadığı, kırılgan grupların güçlendiği ve toplumun aktif bireyleri olarak rol aldığı hizmet sunumunu gerçekleştirmek	1.1.1.Çok amaçlı kadın yaşam merkezleri kurmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ve ilgili diğer müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Açılan yaşam merkezi sayısı, faydalanan sayısı			
		1.1.2.Şehrin işlek noktalarına kısa süreli mola noktaları açmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ve ilgili diğer müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Açılan kısa mola noktası sayısı, faydalanan sayısı			
		1.1.3.Kreşlerimizden faydalanan öğrenci sayısını artırmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Kreş Müdürlüğü ve ilgili tüm müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Açılan kreş sayısı, faydalanan çocuk sayısı			
		1.1.4.SEYMER'lere ulaşım kolaylığı sağlamak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Koordinasyon İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Sunulan servis hizmeti sayısı, faydalanan sayısı			
		1.1.5. Ücretsiz kültür gezileri düzenlemek	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Düzenlenen kültür gezisi sayısı, faydalanan sayısı			
		1.1.6. Belediyenin hizmet merkezlerinde ve kamusal alanlarında emzirme odaları ve alt değiştirme odası gibi özel alanlar oluşturmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü ve ilgili diğer müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Açılan emzirme odası sayısı, faydalanan sayısı			
		1.1.7. Semt pazarlarına ücretsiz servis hizmeti sunmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Koordinasyon İşleri Müdürlüğü	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Sunulan servis hizmeti sayısı, faydalanan sayısı			
2. Kentin herkes için erişilebilir olmasını sağlamak	2.1. Kamusal alanların güvenliğini artırmak	2.1.1.Sokakların aydınlatmasını güçlendirmek ve kör noktaların sayısını azaltmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve ilgili diğer müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Aydınlatılan sokak sayısı			
		2.1.2. Parkların içerisine güvenliğin artırılması amacıyla kameralar takmak	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve ilgili diğer müdürlükler	İlgili STK'lar, kamu kurum ve kuruluşları	Park sayısı, kamera sayısı			

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

05.12.2024

Sayı: 94

Özü: Yerel Eşitlik Eylem planı

KARAR

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; İdareden gelen teklifin oy birliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR), Avrupa Yerel Yaşam'da Kadın Erkek Eşitliği Şartı Belediye Meclisi tarafından 06.04.2022 tarihi ve 34 sayılı kararı ile kabul edilmiş, 03.10.2022 tarihli Başkanlık Olur'uyla hazırlıklarına başlanmış ve 08.12.2023 tarihli, 94 sayılı Belediye Meclisi kararı ile kabul edilmiştir. Belediyemizin stratejik hedeflerine ulaşması ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla, mevcut planın güncellenmesi ve yenilenmesi yönünde bir çalışma başlatılması, bu kapsamda, belediyemizin hizmet verdiği alanlarda ve hedef kitledeki değişimlere uygun şekilde, planın yeniden gözden geçirilmesi ve ilgili birimlerin katkılarıyla güncellenmesi önem arz etmektedir.

Planın yenilenmesi sürecinde, belediyemiz içinde iç paydaş komisyonlarının kurulması, bununla birlikte ilgili kamu kurumları, sivil toplum kuruluşları ve meslek odaları ile iş birliği içinde çalışılması noktasında dış paydaş katılımı ve komisyonlarının kurulması gerekmektedir. İlgili sürecin yürütülmesi için gerekli kararlar alınarak planın yenilenmesi ve paydaş komisyonlarının kurulması yönünde çalışmaların başlatılması teklifinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; Kadın ve Erkek Eşitliği, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI Yasemen ÇELİK Meclis I. Başkan V.	MECLİS KATİBİ Birsen Cansu BAKIR	MECLİS KATİBİ Dilek ÇALIŞKAN

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık Kültür ve Sanat, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Madde 97-ücrete tabi işler; " Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarark ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclisince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." Denildiğinden

2025 Mali Yılı için hazırlanacak ücret tarifesine esas teşkil etmek üzere, Belediyemize ait Müdürlük ücret tearifeleri Olur ekinde sunulmuş olup Belediyemiz Meclisince karar alınmasını Olurlarınıza arzederim.

Denilmekle Gereği Düşlünüldü;

SEYHAN BELEDİYESİ 2025 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ

MADDE 1-DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN Belediyemiz tarafından yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen iş bitirme, denetleme, yönetme belgelerinin bedelleri aşağıdaki gibidir.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Taşeronlardan	2.000,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
b-Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	2.000,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
c-Müteahhitler'den	3.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL

MADDE 2-EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Numarataj Şubesi Gelirleri	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-Numarataj belge beherinden	300,00 TL	450,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
b-Konut amaçlı belge beherinden	150,00 TL	225,00 TL	225,00 TL	225,00 TL
c-İnşaat Ruhsatı Adres Tespit Harcı, Her bir dükkan için	400,00 TL	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
d- İnşaat Ruhsatı Adres Tespit Harcı, Her Bir Bina için	750,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
e-Risk analiz, Çevre Bakanlığının istediği riskli binaların tespit bedeli için	750,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
f-Kat mülkiyeti aşamasında bina içi her bir bağımsız bölüm numarataj bedeli için	200,00 TL	400,00TL	400,00TL	400,00TL
g-Numarataj plaka bedeli	100,00 TL	150,00 TL	150,00 TL	150,00 TL
1-Kamu kurum ve kuruluşları yukarıdaki ücret tarifesinden muaftır.				
2-4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu Kapsamındaki idarelerin bu kanuna göre gerçekleştirdikleri yapım, hizmet danışmalık işlerinde, yukarıdaki ücretler yüklenicilerden tahsil edilir.				

MADDE 3-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Belediyemize ait iş makinalarının bir saatlik (iş makinasının Fen İşleri Müdürlüğü Yol Şantiyesinden kiralama karşılığı gerçekleştirilecek işin yapılacağı yere kadar yolda geçirdiği süre kiralama süresin dahildir.) kira bedelleri (araç bedeli, operatör bedeli, akaryakıt bedeli su vb.)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Çekici tır (bir saatlik ücreti)	1.400,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
2-Damperli kamyon (bir saatlik ücreti)	1.400,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL	2.800,00 TL
3-Traktör (bir saatlik ücreti)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
4-Ekslavatör (bir saatlik ücreti)	2.800,00 TL	5.800,00 TL	5.800,00 TL	5.800,00 TL
5-Grayder (bir saatlik ücreti)	2.100,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

6-Lastik tekerlekli yükleyici (bir saatlik ücreti)	1.900,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
7-Mini lastik tekerlekli yükleyici (bir saatlik ücreti)	1.050,00 TL	2.050,00 TL	2.050,00 TL	2.050,00 TL
8-Kazıcı yükleyici (bir saatlik ücreti)	1.700,00 TL	3.700,00 TL	3.700,00 TL	3.700,00 TL
9-Asfalt silindir (bir saatlik ücreti)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
10-Toprak silindiri (bir saatlik ücreti)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
11-Su tankeri (bir saatlik ücreti)	1.100,00 TL	3.200,00 TL	3.200,00 TL	3.200,00 TL
12-Kompresör (bir saatlik ücreti)	1.100,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL
13-Asfalt yama robotu (bir saatlik ücreti)	2.500,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
14-Finişer (bir saatlik ücreti)	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
15-Asfalt kazma (Freze) (bir saatlik ücreti)	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
16-Asfalt kesme (bir saatlik ücreti)	5.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
17-Asfalt sathi kaplama makinası (bir saatlik ücreti)	2.500,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
18-Dozer (bir saatlik ücreti)	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
19-Forklift (bir saatlik ücreti)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
Belediyemiz tarafından üretilen, imalatı gerçekleştirilen işlerin bedeli ise (her türlü işçilik malzeme vb. dahil olmak üzere) aşağıdaki gibidir:	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Sıcak karışım asfalt betonu (bir tonu) (Büyükdikili asfalt şantiyesinde plent altında teslim)	2.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
2- Sıcak karışım asfalt betonu (bir tonu) (Seyhan belediyesi sınırları içerisinde yerine serme, sıkıştırma vb. Dahil teslim)	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
3-Stabilize dolgu (bir m^3'ü) (Seyhan belediyesi sınırı içerisinde yerinde serme, sıkıştırma vb. dahil teslim)	2.200,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
4-Kilitli beton parke döşenmesi (bir m^2'si) (Gri renkli 8 cm beton parke kullanarak)	750,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
5-Kilitli beton parke döşenmesi (bir m^2'si) (Kırmızı renkli 8 cm beton parke kullanarak)	750,00 TL	1.750,00 TL	1.750,00 TL	1.750,00 TL
6-Kilitli beton parke döşenmesi (bir m^2'si) (Gri renkli 6 cm beton parke kullanarak)	740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL
7-Kilitli beton parke döşenmesi (bir m^2'si) (Kırmızı renkli 6 cm beton parke kullanarak)	740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL
8-Beton bordür döşenmesi (bir m^2'si) (Gri renkli 23/30 beton bordür döşenmesi)	300,00 TL	700,00 TL	700,00 TL	700,00 TL
9- Beton bordür döşenmesi (bir m^2'si) (Kırmızı renkli 23/30 beton bordür döşenmesi)	300,00 TL	700,00 TL	700,00 TL	700,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN Belediyemiz tarafından yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen iş bitirme, denetleme, yönetme belgelerinin bedelleri aşağıdaki gibidir.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Taşeronlardan	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
b-Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	2.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
c-Müteahhitler'den	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Zemin Cinsi Birim Fiyatları **Zemin Cinsi**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Asfalt (m^2)	842,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL
2-Asfalt (Belediyemizin ortağı olduğu iştiraklerden)(m^2)	----------	1.030,00 TL	1.030,00 TL	1.030,00 TL
3-Her cins beton parke (kilit taş, Karetaş vb.) (m^2)	509,00 TL	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
4-Beton (m^2)	1.962,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
5-Stabilize (m^2)	171,00 TL	245,00 TL	245,00 TL	245,00 TL
6-Beton orta refuj bordürü (75*30*15) (m)	169,00 TL	255,00 TL	255,00 TL	255,00 TL
7-Beton kaldırım bordürü (50*20*10) (m)	158,00 TL	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL
8-Beton bahçe bordürü (50*20*10) (m)	158,00 TL	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL
9-4 cm andezit kaplama (m^2)	1.064,00 TL	1.575,00 TL	1.575,00 TL	1.575,00 TL
10-3 cm andezit kaplama (m^2)	1.140,00 TL	1.730,00 TL	1.730,00 TL	1.730,00 TL
11-10 x 15 x 50 andezit bordür (m)	325,00 TL	425,00 TL	425,00 TL	425,00 TL
12-10 x 20 x 70 andezit bordür (m)	354,00 TL	460,00 TL	460,00 TL	460,00 TL
13-3 cm açık renkli traverten (m^2)	1.350,00 TL	1.920,00 TL	1.920,00 TL	1.920,00 TL
14-3 cm koyu renkli traverten (m^2)	1.245,00 TL	1.790,00 TL	1.790,00 TL	1.790,00 TL
15-4 cm açık renkli traverten (m^2)	1.419,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
16-4 cm koyu renkli traverten (m^2)	1.301,00 TL	1.860,00 TL	1.860,00 TL	1.860,00 TL
17-Bazalt kaldırım bordürü (10*25*50) (m)	441,00 TL	575,00 TL	575,00 TL	575,00 TL
18-Bazalt orta refüj bordürü (10*25*50) (m)	441,00 TL	575,00 TL	575,00 TL	575,00 TL
19-Beton oluk taşı (30*10 serbest boy) (m)	189,00 TL	285,00 TL	285,00 TL	285,00 TL
20-Çim (m^2)	225,00 TL	375,00 TL	375,00 TL	375,00 TL
21-Görme engelli yer karosu 4 cm kalınlığında (m)	789,00 TL	1.245,00 TL	1.245,00 TL	1.245,00 TL
22-Izgara menholü hazırlanması tip 4 (G:0,75 m, U:0,95 m, Y:1,25 m, e:0,15 m, 300 çıkış (sülfata dayanıklı çimentodan yapılmış 500 dozlu, buhar kürlü) (adet)	2.235,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

NOT : Zemin cinsi birim fiyatları Karayolları Genel Müdürlüğü ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2024 yılı bedellerine göre belirlenmiş olup, 2025 yılı bedelleri belirlendiğinde otomatik olarak güncellenecektir.				
Yeni Kaplama (2 yıl içerisinde yapılmış) Yollar İçin Zemin Cinsi Birim Fiyatları Zemin Cinsi	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Asfalt (m^2)	1.747,00 TL	2.965,00 TL	2.965,00 TL	2.965,00 TL
2-Asfalt (Belediyemizin ortağı olduğu iştiraklerden)(m^2)	----------	2.565,00 TL	2.565,00 TL	2.565,00 TL
3-Sathi kaplama (m^2)	1.470,00 TL	2.495,00 TL	2.495,00 TL	2.495,00 TL
4-Her cins beton parke (kilit taş, karetaş vb.) (m^2)	882,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
5-Beton (m^2)	4.183,00 TL	7.095,00 TL	7.095,00 TL	7.095,00 TL
6-Beton orta refuj bordürü (m)	322,00 TL	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
7-Beton kaldırım bordürü (50*20*10) (m)	296,00 TL	505,00 TL	505,00 TL	505,00 TL
8-Beton oluk taşı (30*10 serbest boy) (m)	385,00 TL	655,00 TL	655,00 TL	655,00 TL
9-Beton bahçe bordürü 50*20*10) (m)	296,00 TL	505,00 TL	505,00 TL	505,00 TL
10-4 cm andezit kaplama (m^2)	1.572,00 TL	2.670,00 TL	2.670,00 TL	2.670,00 TL
11-3 cm andezit kaplama (m^2)	1.589,00 TL	2.695,00 TL	2.695,00 TL	2.695,00 TL
12-10 x 15 x 50 andezit bordür (m)	527,00 TL	895,00 TL	895,00 TL	895,00 TL
13-10 x 20 x 70 andezit bordür (m)	590,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
14-3 cm açık renkli traverten (m^2)	2.072,00 TL	3.515,00 TL	3.515,00 TL	3.515,00 TL
15-3 cm koyu renkli traverten (m^2)	2.197,00 TL	3.730,00 TL	3.730,00 TL	3.730,00 TL
16-4 cm açık renkli traverten (m^2)	2.001,00 TL	3.395,00 TL	3.395,00 TL	3.395,00 TL
17-4 cm koyu renkli traverten (m^2)	2.001,00 TL	3.395,00 TL	3.395,00 TL	3.395,00 TL
18-Bazalt kaldırım bordürü (10*25*50) (m)	769,00 TL	1.305,00 TL	1.305,00 TL	1.305,00 TL
SAHA DOLABI, ANKESÖRLÜ/KARTLI TELEFON VB. KURULUMU	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 0-1 m^2 arası yıllık	275,00 TL	470,00 TL	470,00 TL	470,00 TL
2-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 0-1 m^2 arası 5 yıllık (Peşin ödemede % 10 indirim)	1.231,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL
3-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 0-1 m^2 arası 10 yıllık (Peşin ödemede % 20 indirim)	2.186,00 TL	3.710,00 TL	3.710,00 TL	3.710,00 TL
4-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 1-2 m^2 arası yıllık	548,00 TL	930,00 TL	930,00 TL	930,00 TL
5-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 1-2 m^2 arası 5 yıllık (Peşin ödemede % 10 indirim)	2.459,00 TL	4.170,00 TL	4.170,00 TL	4.170,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

6-Yer üstü dolabı (saha dolabı istasyon vb.) 1-2 m^2 arası 10 yıllık (Peşin ödemede % 20) indirim	4.372,00 TL	7.415,00 TL	7.415,00 TL	7.415,00 TL
7-Yer altı dolabı (vana dolabı vb.) yıllık m^2	366,00 TL	620,00 TL	620,00 TL	620,00 TL
8-Yer altı dolabı (vana dolabı vb.) 5 yıllık (Peşin ödemede % 10 indirim) m^2	1.640,00 TL	2.785,00 TL	2.785,00 TL	2.785,00 TL
9-Yer altı dolabı (vana dolabı vb.) 10 yıllık (Peşin ödemede % 20 indirim) m^2	2.914,00 TL	4.945,00 TL	4.945,00 TL	4.945,00 TL
10-Ankesörlü Telefon - yıllık Adet	----------	470,00 TL	470,00 TL	470,00 TL
11-Ankesörlü Telefon-5 yıllık (Peşin ödemede % 10) indirim Adet	----------	2.090,00 TL	2.090,00 TL	2.090,00 TL
12-Ankesörlü Telefon-10 yıllık (Peşin ödemede % 20) indirim Adet	----------	3.710,00 TL	3.710,00 TL	3.710,00 TL
Elektrik ve Aydınlatma Direkleri	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Aydınlatma direği – yıllık (adet)	230,00 TL	390,00 TL	390,00 TL	390,00 TL
2-Aydınlatma direği – 5 yıllık (Peşin ödemede % 10 indirim) adet	1.026,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL
3-Aydınlatma direği – 10 yıllık (Peşin ödemede % 20 indirim) adet	1.822,00 TL	3.090,00 TL	3.090,00 TL	3.090,00 TL
4-Kafes direkleri 0-1 m^2 arası yıllık (adet)	230,00 TL	390,00 TL	390,00 TL	390,00 TL
5-Kafes direkleri 0-1 m^2 arası 5 yıllık (Peşin ödemede %10 indirim) adet	1.026,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL	1.740,00 TL
6-Kafes direkleri 0-1 m^2 arası 10 yıllık (Peşin ödemede %20 indirim) adet	1.822,00 TL	3.090,00 TL	3.090,00 TL	3.090,00 TL
7-Kafes direkleri 1-2 m^2 arası yıllık (adet)	305,00 TL	520,00 TL	520,00 TL	520,00 TL
8-Kafes direkleri 1-2 m^2 arası 5 yıllık (%10 indirim) adet	1.063,00 TL	1.805,00 TL	1.805,00 TL	1.805,00 TL
9-Kafes direkleri 1-2 m^2 arası 10 yıllık (%20 indirim) adet	2.429,00 TL	4.120,00 TL	4.120,00 TL	4.120,00 TL
10-Kafes direkleri 2 m^2 ve üstü yılık (adet)	382,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
11-Kafes direkleri 2 m^2 ve üstü 5 yıllık (%10 indirim) (adet)	1.708,00 TL	2.900,00 TL	2.900,00 TL	2.900,00 TL
12-Kafes direkleri 2 m^2 ve üstü 10 yıllık (% 20 indirim) (adet)	3.035,00 TL	5.150,00 TL	5.150,00 TL	5.150,00 TL
13-2014/6784 Sayılı Bakanlar Kurulu kararına istinaden Büyükşehir Belediyemiz sınırları içinde aydınlatma giderlerinin yüzde yirmisi (% 20) Belediyemizin genel bütçe vergi gelirleri payından karşılanmaktadır. Büyükşehir Belediyemiz sorumluluğundaki ana cadde ve bulvarlarda; aydınlatma ve elektrik direkleri üzerine alınan baz istayonu, İlan Reklam vb. gelirlerinden, Büyükşehir Belediyemizden aydınlatma giderleri için yapılacak kesinti oranında pay verilmesine.				

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Kazı Çalışmalarında Hatalı Çalışmalar İçin Uygulanacak Tarife	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Kazı mahallinden molozların kaldırılmaması (m^3)	678,00 TL	1.150,00 TL	1.150,00 TL	1.150,00 TL
b-Asfalt, beton ve sathi kaplama yollarında asfalt kesme makinasının kullanılmaması (mt)	245,00 TL	450,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
c-Çalışmalarda emniyet tedbirlerinin alınmaması ve onaylı trafik işaretleme projesine uygun düzenleme yapılmaması	20.519,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
ç-Çalışma yapılan alanın temizlenmemesi	10.821,00 TL	18.500,00 TL	18.500,00 TL	18.500,00 TL
d-Kazı güzergahının izinsiz değiştirilmesi	15.000,00 TL	25.500,00 TL	25.500,00 TL	25.500,00 TL
İzinsiz Altyapı Kazısı Yapanlara Belediye Encümenince Alan Tahrip Tutarının Beş Katına Kadar İdari Para Cezası Verilir. İdari Para Cezası, İlgilisine Tebliğ Tarihinden İtibaren Bir Ay İçinde Ödenir. Bu Yerlerin Alan Tahrip Tutarı, Varsa Teminatı Düşülerek Ayrıca Tahsil Edilir.				
Alt yapı kazı alanını usulüne uygun kapatmayanlara (0-25 mm kırma taş, temel malzeme) Belediye encümenince alan tahrip tutarının beş katına kadar idari para cezası verilir.				
Ücretlendirme **Alan Tahrip Tutarı** **ATT= (zemin cinsi birim fiyatı x kazı alanı)** **Keşif Ücreti** **KÜ= (Keşif Birim Fiyatı + (Alan Tahrip Tutarı x 0.01)**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Keşif birim fiyatı (her altyapı tesisi açım ruhsatı için)	950,00 TL	1.650,00 TL	1.650,00 TL	1.650,00 TL
2-Altyapı tesisi açım ruhsatlarında keşif ücreti için 1.650,00 TL ve ilave olarak alan tahrip tutarının % 1 oranında ücret alınır				
3-Altyapı tesisi açım ruhsatlarında keşif ücreti için sadece alan tahrip tutarının %1 (yüzde bir) oranında ücret alınır.				
Ruhsat Harcı	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
RH:(1,50 TL/ m^2 x kazı alanı) Kazılacak alanın m2'sinden 1.50 TL ücret alınır	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL
Ruhsat Sureti Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Kaybolan, yırtılan vb. durumlar nedeniyle kullanılamaz hale gelen ruhsatlar için	----------	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Yol Harcamalarına Katılma Payı
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ve 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun Harcamalara katılma payı ile ilgili hükümlerinin uygulanmasına ilişkin yönetmeliğin ilgili maddelerine göre yol harcamalarına katılma payı alınacaktır.

Kamu kurum ve kuruluşları ile özel ve tüzel kişilerden parke, andezit kaplama ve traverten zeminlerde kanal genişliklerinde 20 cm fire payı ilave edilerek, asfalt, beton, sathi kaplama zeminlerinde toplam kazı miktarına % 20 fire payı ilave edilerek hesaplanır.
Telekominikasyon altyapı çalışmalarında alınan "geçiş hakkı" ücretleri hesaplanırken belirtilen fire genişliği hesaba eklenmez.
Altyapı tesisi, çalışmasının bir önceki yıl içerisinde tamamlandığı (arıza ve abone bağlantı çalışmaları nedeniyle düzenlenen ruhsatlar ve iş sonu tespiti nedeniyle düzenlenen ek ruhsatlar) durumlarda, altyapı tesisi açım ruhsatı hesabının çalışmaların tamamlandığı tarih dikkate alınarak yapılmasına.
GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ;

2024 Yılı	Artış Oranı % 128,09	2025 Yılı Uygulanacak
Fiyat 6,02 TL	6,02+(6,02 x % 52,17)	9,16 TL
Fiyat 4,15 TL	4,15+(4,15 x % 52,17)	6,32 TL

	2024	Artış Oranı % 12,14	2025
Büyükşehir Belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	6,02 TL/m	6,02+(6,02 x % 52,17)	9,16 TL
İlçe Belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	4,15 TL/m	4,15+(4,15 x % 52,17)	6,32 TL/m
Köy yolları, devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergahlarda kalan yerler	3,71 TL/m	3.71+(3.71 x % 52,17)	5,65 TL/m
Seniz, tabi ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	23,01 TL/m	23,01+(23,01 x % 52,17)	35,01 TL/m
Metro, tramvay, tünel ve ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	77,16 TL/m	77,16+(77,16 x % 52,17)	117,41 TL/m
Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	0,66/TLm	0,66+(0,66 x % 52,17)	1,00 TL/m

27.12.2012 tarih ve 28510 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine ilişkin Yönetmelik" ile ilgili olarak Adana Büyükşehir Belediye Meclisinde 09.09.2014 tarih ve 67587305-050.01.04-262 sayılı kararı ile belirlenerek "ücret cetveli" ne dahil edilen ve yürürlüğe giren Geçiş Hakkı Ücretleri; Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere geçiş hakkı ücret tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar her mali yılın başında *TÜRKİYE İSTATİSTİK KURUMUNCA YAYIMLANAN ÜRETİCİ FİYATLARI ENDEKSİ (ÜFE) ORANINDA ARTIRILARAK TESPİT EDİLİR. Mali Hizmetler Daire Başkanlığının 04.01.2024 tarih ve 2024 yılı için uygulanacak (TL) sayılı yazısı ile 2024 Mali Yılı için Geçiş Hakkı Bedeli fiyatları güncellenmiştir.*

MADDE 4-İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " **denildiğinden;**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU
Kanun Numarası : 3065
Kabul Tarihi : 25/10/1984
Yayımlandığı R. Gazete : Tarih : 02/11/1984 Sayı : 18563
Yayımlandığı Düstur : Tertip : 5 Cilt : 24 Sayfa : 47
Sosyal ve Askeri Amaçlı İstisnalarla Diğer İstisnalar

Madde 17

4. Diğer İstisnalar:

a) (Değişik: 9/4/2003-4842/23 md.) Gelir Vergisi Kanununa göre vergiden muaf esnaf ile kazançları basit usulde tespit edilen mükellefler tarafından yapılan teslim ve hizmetler,aynı kanunun mükerrer 20/b md. Kapsamında vergilendiren kazançlara konu teslim ve hizmetler

b) (Değişik : 3/6/1986 – 3297/6 md.) Gelir Vergisi Kanununa göre gerçek usulde vergiye tabi olmayan çiftçiler ile aynı Kanunun 66 ncı maddesine göre vergiden muaf olan serbest meslek erbabı, tarafından yapılan teslim ve hizmetler,

c) (Değişik : 20/6/2001 – 4684/19 md.) Gelir Vergisi Kanununun 81 inci maddesinde belirtilen işlemler ile aynı maddenin birinci fıkrasının (2) numaralı bendinde yazılı şartlar dahilinde adi ortakların sermaye şirketine dönüşmesi işlemleri ve kurumlar vergisi kanununa göre yapılan devir ve bölünme işlemleri (bu kapsamda vergiden istisna edilen işlemler bakımından Katma Değer Vergisi Kanununun 30 uncu maddesinin (a) bendi hükmü uygulanmaz. İşlem sonunda faaliyetini bırakan, bölünen veya infisah eden mükelleflerce yüklenilen ve indirilemeyen vergiler, faaliyete başlayan veya devir ve bölünme sonrasında devredilen veya bölünen kurumların varlıklarını devralan mükellefeler tarafından mükerrer indirime yol açmayacak şekilde indirim konusu yapılır.),

ç) (Ek : 28/11/2017 – 7061/42 md.) Uluslararası roaming anlaşmaları çerçevesinde yurtdışından alınan roaming hizmetleri ile bu hizmetlerin Türkiyedeki müşterilere yansıtılması

d) İktisadi işletmelere dahil olmayan gayrimenkullerin kiralanması işlemleri Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okullarda kantin olarak belirlenen alanların okul aile birlikleri tarafından kiraya verilmesi işlemleri ile Sağlık Bakanlığına bağlı hastane, klinik, dispanser, sanatoryum gibi kurum ve kuruluşların yapacağı Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde belirtilen mal ve hakların kiralanması işlemleri,

e) (Değişik: 9/4/2003-4842/23 md.) Banka ve sigorta muameleleri vergisi kapsamına giren işlemler ve sigorta aracılarının sigorta şirketlerine yaptığı sigorta muamelelerine ilişkin işlemleri ile 5520 sayılı kanunun 4 ncü maddesinin birinci fıkrasının (1) (p) bendlerinde belirtilen kurumların kredi teminatı sağlama işlemleri

f) (Değişik: 14/3/2007-5602/10 md.) Darphane ve Damga Matbaası tarafından yapılan teslim ve hizmetler, (4)

g) (Değişik: 16/7/2004-5228/15 md.) Külçe altın ve külçe gümüş teslimleri ile kıymetli taşların (elmas, pırlanta, yakut, zümrüt, topaz, safir, zebercet, inci) 6/12/2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununa göre Türkiye'de kurulu borsalarda işlem görmek üzere ithali, borsaya teslimi ve borsa üyeleri arasında el değiştirmesi, döviz, para, damga pulu, değerli kâğıtlar, hisse senedi, tahvil, (elde edilen nfaiz gelirleri ile sınırlı olmak üzere tahvil satın almak suretiyle verilen finansman hizmetleri dahil) varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen kira sertifikaları, Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçları ile ***metal, plastik, lastik, kauçuk, kâğıt, cam hurda ve atıkları ile konfeksiyon kırpıntılarının teslimi,***

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

1- 1. SINIF ATIK GETİRME MERKEZİMİZDE TOPLANAN (İlçemizdeki Konut, işyeri, eğitim kurumu, otel, sağlık kuruluşları vb.) GERİ KAZNILABİLİR ATIKLARIN SATIŞ İŞLEMLERİ (02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Atık Yönetimi Yönetmeliği, 12.07.2019 tarih ve 30829 sayılı Sıfır Atık Yönetmeliği ve 17. 06.2011 tarih ve 27967 sayılı Bazı Tehlikesiz Atıkların Geri Kazınımı Tebliği)	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi	Komisyon Teklifi	Belediye Meclisince Kabul Edilen
a-Plastik atıklar	4.500,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON
b-Kağıt karton atıklar (dökme balyalanmış)	3.500,00 TL/TON	4.000,00 TL/TON	4.000,00 TL/TON	4.000,00 TL/TON
c-Kağıt karton atıklar (balya halinde)	4.500 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON
ç-Metal atıklar	5.500,00 TL/TON	6.500,00 TL/TON	6.500,00 TL/TON	6.500,00 TL/TON
d--Cam atıklar	375,00 TL/Ton	400,00 TL/TON	400,00 TL/TON	400,00 TL/TON
e-Ahşap atıklar	1.500,00 TL/TON	1.750,00 TL/TON	1.750,00 TL/TON	1.750,00 TL/TON
f-Karışık ambalaj atıklar	2.250,00 TL/TON	2.500,00 TL/TON	2.500,00 TL/TON	2.500,00 TL/TON
g-Kompozit atıklar	1.000,00 TL/TON	1.000,00 TL/TON	1.000,00 TL/TON	1.000,00 TL/TON
h-Atık elektrik-Elektronik eşya	7.500,00 TL/TON	10.000,00 TL/TON	10.000,00 TL/TON	10.000,00 TL/TON
ı-Bitkisel atık yağlar	13.500,00 TL/TON	14.000,00 TL/TON	14.000,00 TL/TON	14.000,00 TL/TON
i-Atık madeni yağlar	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON	5.000,00 TL/TON
j-Ömrünü tamamlamış lastikler	750,00 TL/TON	800,00 TL/TON	800,00 TL/TON	800,00 TL/TON
k-Strafor köpük	11.500,00 TL/Ton	12.500,00 TL/TON	12.500,00 TL/TON	12.500,00 TL/TON
2-KOMPOST ÜRETİMİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
1000 Kg'a kadar fiyatı	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg	4,00 TL/Kg
1000 Kg üzerindeki her kg fiyatı	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg	3,00 TL/Kg

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

1-Müdürlük Tarafından Yapılan Gürültü Ölçümleri : (30.11.2022 tarih 32029 Sayılı Resmi Gazete - Çevresel Gürültü Yönetmeliği Madde-19)	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-Tek noktadan gürültü ölçümü	250,00 TL	Ölçümler akredite laboratuvarlar tarafından yapılmaktadır.	250,00 TL	250,00 TL
b-Birden fazla noktadan gürültü ölçümü (beher nokta için)	200,00 TL	Ölçümler akredite laboratuvarlar tarafından yapılmaktadır.	200,00 TL	200,00 TL
1. Maddeki atık kalemleri, Katma Değer Vergisi (KDV) Kanunu'nun 17/4-g maddesi uyarınca KDV'den istisnadır.				

MADDE 5-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1- İMAR DURUMU ÜCRETİ A-Konut Parselleri Üzerinde Emsal Alana Bağlı Olarak	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
a-200 m^2'ye kadar	560,00 TL	1.120,00 TL	1.120,00 TL	1.120,00 TL
b-500 m^2'ye kadar	***1.380,00 TL***	2.760,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL
c-1000 m^2'ye kadar	***2.760,00 TL***	5.520,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL
d-2000 m^2'ye kadar	***4.150,00 TL***	10.375,00 TL	10.375,00 TL	10.375,00 TL
e-3000 m^2'ye kadar	***5.520,00 TL***	13.800,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL
f-3000 m^2 ve üzeri	***6.900,00 TL***	17.250,00 TL	17.250,00 TL	17.250,00 TL
B-MİA, TİCARET, TİCARET+KONUT, TİCARET+HİZMET, K,SANAYİ, KONUT DIŞI İzni Olan Emsal Parsellerde Bağlı	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Olarak				Edilen KDV DAHİL
a-1000 m²'ye kadar	***2.990,00 TL***	7.475,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL
b-2000 m²'ye kadar	***5.690,00 TL***	14.255,00 TL	14.255,00 TL	14.255,00 TL
c-3000 m²'ye kadar	***7.480,00 TL***	18.700,00 TL	18.700,00 TL	18.700,00 TL
d-3000 m² ve üzeri	***9.570,00 TL***	23.925,00 TL	23.925,00 TL	23.925,00 TL
C-Akaryakıt ve LPG İstasyonları	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Her parsel başına	***13.460,00TL***	33.650,00 TL	33.650,00 TL	33.650,00 TL
D-Plansız Alanlarda İmar Durumu Belgelendirilmesi Halinde Parsellerde Emsal Alana Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-250, m2'ye kadar	420,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL
b-1000, m2'ye kadar	1.380,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL
c-2000, m2'ye kadar	2.760,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL
d-5000, m2'ye kadar	6.900,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL
e-5000 m2 ve üzeri	9.660,00 TL	19.320,00 TL	19.320,00 TL	19.320,00 TL
E-Sanayi ve Depolama Alanlarında Emsal Alana Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-5000 m2'ye kadar	***2.990,00 TL***	7.475,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL
b-10.000 m2'ye kadar	***4.490,00 TL***	11.225,00 TL	11.225,00 TL	11.225,00 TL
c-10.000 m2 ve üzeri	***5.980,00 TL***	14.950,00 TL	14.950,00 TL	14.950,00 TL
F-İmar Durumu Güncelleme	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-İmar Durumu Güncelleme	100,00 TL	200,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
2-MUVAKKAT RUHSAT İÇİN ALINAN ENCÜMEN KARARLARINDAN	***1.710,00 TL***	5.130,00 TL	5.130,00 TL	5.130,00 TL
3-AVAN PROJE TASDİK ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Arsa alanı < 500 m2 ise	1.880,00 TL	3.760,00 TL	3.760,00 TL	3.760,00 TL
b) Arsa alanı > 500 m2 ise	3.450,00 TL	6.900,00 TL	6.900,00 TL	6.900,00 TL
4-PROJE TETKİK ÜCRETLERİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

		KDV DAHİL	KDV DAHİL	Edilen KDV DAHİL
a) Güçlendirme izin belgesi (beher m2)	----------	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
b) Statik rapor tetkik ücreti (blok başına)	----------	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
c) Zemin ve temel etüd rapor tetkik ücreti	----------	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
d) İskele ve Kalıp projesi tetkik ücreti	----------	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
e) Akustik rapor ücreti	----------	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
f) Akaryakıt istasyonları proje tetkik ücreti	----------	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
g) Vaziyet planı tetkik ücreti	----------	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
h) Vaziyet planı tadilatı tetkik ücreti	----------	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
ı) Kalorifer projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
j) Yangın proje tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
k) Isı yalıtım projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
l) Havuz projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
m) Asansör projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
n) Klima projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
o) Havalandırma projesi tetkik ücreti	----------	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
p) Paratoner projesi tetkik ücreti	----------	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
r) Plansız sahalarda yapılacak yapı izin ücreti	----------	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
5-PEYZAJ PROJE İNCELEME ÜCRETİ a-İmar Planında Konut Görülen yerler için (Atrium, villa, yüksek katlı bina)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-500 m^2'ye kadar küçük yerler	***1.140,00 TL***	2.280,00 TL	2.280,00 TL	2.280,00 TL
2-500-1000 m^2arası	***1.580,00 TL***	3.160,00 TL	3.160,00 TL	3.160,00 TL
3-1000-1500 m^2 arası	***2.210,00 TL***	4.420,00 TL	4.420,00 TL	4.420,00 TL
4-1500-2000 m^2arası	***2.820,00 TL***	7.050,00 TL	7.050,00 TL	7.050,00 TL
5-2000-2500 m^2arası	***3.120,00 TL***	7.800,00 TL	7.800,00 TL	7.800,00 TL
6-2500-3000 m^2arası	***3.760,00 TL***	9.400,00 TL	9.400,00 TL	9.400,00 TL
7-3000 m^2'den yukarısı	***4.390,00 TL***	10.975,00 TL	10.975,00 TL	10.975,00 TL
b-İmar Planında Ticaret Görülen yerler için (İmalathane, atölye, depo)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-500 m^2'ye kadar olan yerler için	***1.110,00 TL***	2.220,00 TL	2.220,00 TL	2.220,00 TL
2-500-1000 m^2arası	***1.600,00 TL***	3.200,00 TL	3.200,00 TL	3.200,00 TL
3-1000-1500 m^2 arası	***2.490,00 TL***	4.980,00 TL	4.980,00 TL	4.980,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

4-1500-3000 m²arası	*3.760,00 TL*	9.400,00 TL	9.400,00 TL	9.400,00 TL
5-3000-5000 m²arası	*4.370,00 TL*	10.925,00 TL	10.925,00 TL	10.925,00 TL
6-5000 m²yukarısı	*5.640,00 TL*	14.100,00 TL	14.100,00 TL	14.100,00 TL
c-Muhtelif Yerler İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Özel eğitim kurumlarından	*6.270,00 TL*	18.810,00 TL	18.810,00 TL	18.810,00 TL
2-Özel sağlık kurumlarından	*9.000,00 TL*	27.000,00 TL	27.000,00 TL	27.000,00 TL
3-Fabrikalardan	*6.270,00 TL*	18.810,00 TL	18.810,00 TL	18.810,00 TL
4-Otel ve eğlence merkezlerinden	*12.470,00 TL*	37.410,00 TL	37.410,00 TL	37.410,00 TL
5-Akaryakıt ve LPG istasyonlarından	*8.970,00 TL*	26.910,00 TL	26.910,00 TL	26.910,00 TL
6-Bahçe, çevre, istinat duvarı, kapı girişi, merdiven vb.detay çizimleri onayı için	*5.300,00 TL*	15.900,00 TL	15.900,00 TL	15.900,00 TL
6-İNŞAAT RUHSATI ALIMI AŞAMASINDA AĞAÇ DİKİM ÜCRETİ (05.06.2018 TARİH VE 39 SAYILI MECLİS KARARINA İSTİNADEN	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Bir adet ağaç temini ve yerine dikim ücreti	280,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
7-YAPI RUHSATI İÇİN ALINAN ÜCRETLER	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Yeni yapı, ilave, kaçak yapı, güçlendirme ruhsatı düzenleme ücreti (beher m²)	----------	7,00 TL	7,00 TL	7,00 TL
b) Tadilat ruhsatı düzenleme ücreti	----------	5,50 TL	5,50 TL	5,50 TL
c) Yapı ruhsatı belgesindeki değişiklik ücreti (beher m2) (Şantiye şefi, müteahhit,yapı denetim,yapı sahibi vb. Isim değişikliği)	----------	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
8- TADİLAT PROJESİ İNCELEME ÜCRETİ **A-Tadilat Projesi Her Bağımsız Bölüm İçin**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
aa)Konutlar dahil	*1.020,00 TL*	2.040,00 TL	2.040,00 TL	2.040,00 TL
ab)Ticarethanelerden	*2.130,00 TL*	4.260,00 TL	4.260,00 TL	4.260,00 TL
ac)Tamamı tek bağımsız bölüm olanlar için	*3.120,00 TL*	6.240,00 TL	6.240,00 TL	6.240,00 TL
9- NİTELİK BELİRLEME (KAT	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

İRTİFAKI)(HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)		KDV DAHİL	KDVDAHİL	Edilen KDV DAHİL
a-Konutlardan	*390,00 TL*	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
b-Ticarethanelerden	*690,00 TL*	1.380,00 TL	1.380,00 TL	1.380,00 TL
10-NİTELİK BELİRLEME (KAT İRTİFAKI) TADİLATI ÜCRETİ (HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Konutlardan	*90,00 TL*	180,00 TL	180,00 TL	180,00 TL
b-Ticarethanelerden	*180,00 TL*	360,00 TL	360,00 TL	360,00 TL
11-BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTİLMESİ ÜCRETİ (HER BLOK İÇİN)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Bağımsız Bölüm Düzeltilmesi (Her Blok İçin)	1.380,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL
12-ONAYLI PROJE ÜZERİNDEN NET VE BRÜT M2 HESAPLAMA (HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Konutlardan	*180,00 TL*	360,00 TL	360,00 TL	360,00 TL
b-Ticarethanelerden	*320,00 TL*	640,00 TL	640,00 TL	640,00 TL
13- TAPU SATIŞ İZNİ BAŞVURUSU (HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Konutlardan	----------	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
b-Ticarethanelerden	----------	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
14- MİMARİ ESTETİK KURUL BAŞVURUSU	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
(Maktu)	----------	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
15- KAZI İZİN ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
(Maktu)	----------	3.500,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
16- YAPI APLİKASYON PROJESİ İNCELEME ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

				Edilen KDV DAHİL
a-Asansörsüz Binalar İçin (Bina Başına)	***1.020,00 TL***	2.040,00 TL	2.040,00 TL	2.040,00 TL
b-Asansörlü Binlara İçin (Bina Başına)	***2.580,00 TL***	5.160,00 TL	5.160,00 TL	5.160,00 TL
c-İmalat haneler, Fabrikalar, Depo İçin	***3.060,00 TL***	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
d-Özel okul ve hastaneler için	***3.060,00 TL***	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
e-Büyük depo ve büyük mağazalar için	***3.060,00 TL***	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
f-Oteller ve Özel eğlence yerleri için	***3.060,00 TL***	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
g-Akaryakıt istasyonları için	***3.060,00 TL***	7.650,00 TL	7.650,00 TL	7.650,00 TL
h-Yapı Bina Koordinatlarının Sisteme İşlenmesi (bina için)	***480,00 TL***	1.200,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL
17-ASANSÖR VE YÜRÜYEN MERDİVEN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Asansör izin belgesi (5. kata kadar 5. kat dahil)	3.290,00 TL	6.580,00 TL	6.580,00 TL	6.580,00 TL
b-Asansör izin belgesi (5. kattan yukarı olanlar)	5.300,00 TL	10.600,00 TL	10.600,00 TL	10.600,00 TL
c-Yük asansörlerinden	5.640,00 TL	14.100,00 TL	14.100,00 TL	14.100,00 TL
d-Yürüyen merdiven izin belgesi	4.390,00 TL	10.975,00 TL	10.975,00 TL	10.975,00 TL
18-YERİNDE İNCELEME ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Zemin sondaj kontrol ve teslim ücreti (sondaj sayısına göre)	----------	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
b) Yerinde inceleme ücreti (yapı inşaat alanı m2) (temel bodrum ve her seviye için ayrı ayrı (20,60,80,95)	----------	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL
c) İş bitirme kontrol ücreti (beher m^2)	----------	3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL
d) Yer görme ücreti (maktu)	----------	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
e) Plansız sahalarda yapılan yapı kontrol ücreti	----------	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
19-İŞ DENEYİM BELGESİ TALEP EDENLERDEN	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Taşeronlardan	***3.400,00 TL***	10.200,00 TL	10.200,00 TL	10.200,00 TL
b-Müteahhit kontroller ve şantiye şeflerinden	***5.100,00 TL***	15.300,00 TL	15.300,00 TL	15.300,00 TL
c-Müteahhitlerden	***6.900,00 TL***	20.700,00 TL	20.700,00 TL	20.700,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

20- BİLGİ EDİNME ÜCRETİ **4982 Sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Proje ve Dosya İnceleme Ücreti	545,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL
b) Evrak Kopya Tasdik Ücreti	120,00 TL	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL
c) Proje Kopya Tasdik Ücreti	545,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL
d) İmar Planı Paftası Kopya Tasdik Gibidir (pafta başına)	545,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL
21-BASİT TAMİR TADİLAT ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Basit tamir tadilat yapılması	***640,00 TL***	1.280,00 TL	1.280,00 TL	1.280,00 TL
b) Tescilli yapılarda basit tamir tadilat yapılması	***640,00 TL***	1.280,00 TL	1.280,00 TL	1.280,00 TL
22-HAVACILIK ÇALIŞMALARININ ÜCRETİ (ŞAKİRPAŞA HAVALİMANI MANİA PLANI KRİTERİ **22.1. Yeni Yapı Ruhsatı Düzenlenecek Parseller İçin**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Başvurulan her bir parsel için düzenlenecek tespit ve değerlendirme raporları, ruhsat düzenlenecek blok başına	54.270,00 TL	108.540,00 TL	108.540,00 TL	108.540,00 TL
b) Başvurulan parseldeki inşaatta mania planına göre kat artışı tespit edilen her bir kat brüt alanı kadar	163,00 TL	326,00 TL	326,00 TL	326,00 TL
c) Çatı katında bulunan yükseltilerin (merdiven kovası, asansör, makine dairesi ve çatı katında yönetmelik gereği yapılacak tüm imalatlar) brüt alanı kadar	163,00 TL	326,00 TL	326,00 TL	326,00 TL
22.2. 05.04.2016 Tarih ve 34 Sayılı Seyhan İlçe Belediyesi Meclis Kararından Önce Yapı Ruhsatı Düzenlenmiş Olan İnşaatlar İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) Başvurulan her bir parsel için düzenlenecek tespit ve değerlendirme raporları parsel başına	***27.140,00 TL***	54.280,00 TL	54.280,00 TL	54.280,00 TL
b) Başvurulan parseldeki inşaatta mania planına göre kat artışı tespit edilen her bir kat brüt alanı kadar	***135,00 TL***	270,00 TL	270,00 TL	270,00 TL
c) Çatı katında bulunan yükseltilerin (merdiven kovası, asansör makine dairesi ve	***135,00 TL***	270,00 TL	270,00 TL	270.00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

çatı katında yönetmelik gereği yapılmış olan tüm imalatlar) brüt alanı kadar				
23-GES UYGUNLUK ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Yapı inşaat alanı 500 m^2 ye kadar olan her yapı için	***6.00,00 TL***	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
b-Yapı inşaat alanı 501 m^2 ile 2000 m^2 arası olan her yapı için	***10.00,00TL***	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
c-Yapı inşaat alanı 2001 m^2 ile 5000 m^2 arası olan her yapı için	***14.000,00TL***	35.000,00 TL	35.000,00 TL	35.000,00 TL
d-Yapı inşaat alanı 5001 m^2 ve üzeri olan yapı için	***30.000,00TL***	75.000,00 TL	75.000,00 TL	75.000,00 TL
24-Belediye Meclisince İntikal Edecek Her Plan Tadilatı İçin Alınacak Ücret	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Plan alanı (0 m^2-200 m^2)	***3.590,00 TL***	8.975,00 TL	8.975,00 TL	8.975,00 TL
b-Plan alanı (201 m^2-1000 m^2)	***9.800,00TL***	24.500,00 TL	24.500,00 TL	24.500,00 TL
c-Plan alanı (1001 m^2-5000 m^2)	***16.380,00TL***	40.950,00 TL	40.950,00 TL	40.950,00 TL
d-Plan alanı (5001 m^2-10000 m^2)	***21.800,00TL***	54.500,00 TL	54.500,00 TL	54.500,00 TL
e-Plan alanı (10001 m^2-20000 m^2)	***32.750,00TL***	81.875,00 TL	81.875,00 TL	81.875,00 TL
f-Plan alanı (20001 m^2-50000 m^2)	***41.000,00 TL***	102.500,00 TL	102.500,00 TL	102.500,00 TL
g-Plan alanı (50001 m^2-100000 m^2)	***53.380,00 TL***	133.450,00 TL	133.450,00 TL	133.450,00 TL
h-Plan Alanı (100001 m^2 üzerinde olan yerlerden beher m^2'si için)	***0,42 TL***	1.05 TL	1.05 TL	1.05 TL
25-HARİTA ŞUBESİ GELİRLERİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden harita arazi büro kontrol ücreti (Alan x 0.30)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
b-Özalit Çekimi (pafta başına)	***700,00 TL***	1.400,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL
c-İmar çapı ücreti	250,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d-Normal boy dışındakiler için imar çapı (büyük ebat)	650,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
Plankote Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

				Edilen KDV DAHİL
1-Konut (parsel alanı x 0,20)+Her blok için +1.000,00TL+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
2-Ticaret (parsel alanı x 0.25) + Her blok için+1.000,00TL+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
3-Tarla (plansız alanda) (parsel alanı) x 0.010)+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
İfraz Tevhid Ücreti-Kısmi Düzenleme Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Konut (parsel alanı x 0.20)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
2-Ticaret (parsel alanı x 0.25)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
3-Tarla (parsel alanı x 0.10)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
Kamu kurum ve kuruluşları yukarıdaki ücret tarifelerinden muaftır				
4734 Sayılı kamu ihale kapsamındaki idarelerin bu kanuna göre gerçekleştirdikleri yapım/hizmet/danışmanlık işlerinde yukarıdaki ücretler yüklenicilerden tahsil edilir.				
BİNA İNŞAAT HARCI **(2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve ek madde 1, 2, 3, 4, 5, 6 maddelerine mükerer yedinci bölüm (bina inşaat harcı)**				
KONUT İNŞAATI (m2 başına inşaat alanı)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
a) 100 m^2 ye kadar	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL	1,50 TL
b) 101-120 m^2 ye kadar	3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL	3,00 TL
c) 121-150 m^2 ye kadar	4,50 TL	4,50 TL	4,50 TL	4,50 TL
d) 151-200 m^2 ye kadar	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL
e) 200 m^2 den yukarı	7,50 TL	7,50 TL	7,50 TL	7,50 TL
İŞYERİ İNŞAATI (m2 başına inşaat alanı)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
a) 25 m^2 ye kadar	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL	6,00 TL
b) 26-50 m2 ye kadar	9,00 TL	9,00 TL	9,00 TL	9,00 TL
c) 51-100 m2 ye kadar	12,00 TL	12,00 TL	12,00 TL	12,00 TL
d) 100 m2 den yukarı	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL	15,00 TL
AÇIKLAMA Belediye Gelirleri Kanunu 80. maddesi'ne istinaden alınan harçlardır. İmar mevzuatı gereğince belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu kararı eki Belediye grupları itibariyle harçlar oranları listesine istinaden en üst limiti uygulanmıştır. Bina inşaat harcı Belediye Gelirler Kanunu ek madde 1-2-3-4-5 ve 6 maddelerine istinaden alınan vergilerdir.				

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

KAYIT VE SURET HARCI **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79, 80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Her sayfa başına Adet	----------	0,75 TL	0,75 TL	0,75 TL
Harita plan ve krokilerin beher metrekeresinden m^2	----------	8,00 TL	8,00 TL	8,00 TL
PARSELASYON HARCI **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79,80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Konut (beher m^2)	----------	0.09 TL	0.09 TL	0.09 TL
Ticaret (beher m^2)	----------	0.12 TL	0.12 TL	0.12 TL
İFRAZ VE TEVHİD HARCI **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79, 80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Konut (beher m^2)	----------	0.09 TL	0.09 TL	0.09 TL
Ticaret (beher m^2)	----------	0.12 TL	0.12 TL	0.12 TL
PLAN VE PROJE TASDİK HARCI **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Konut (beher m^2)	----------	0.08 TL	0.08 TL	0.08 TL
Ticaret (beher m^2)	----------	0.11 TL	0.11 TL	0.11 TL
ZEMİN AÇMA İZNİ VE TOPRAK HARCI **Toprak (beher m3 için)** **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Ticaret bölgelerinden (Toprak beher m^3 için)	----------	0,35 TL	0,35 TL	0,35 TL
Konut bölgelerinden (Toprak beher m^3 için)	----------	0,3 TL	0,3 TL	0,3 TL
Ticaret bölgelerinden (Kanal beher m^2 için)	----------	1,3TL	1,3TL	1,3TL
Konut bölgelerinden (Kanal beher m^2 için)	----------	1.1 TL	1.1 TL	1.1 TL
YAPI KULLANMA İZİN HARCI **(beher inşaat m2 için)** **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84 maddesine istinaden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
Konut (beher m^2)	----------	0.09 TL	0.09 TL	0.09 TL
Ticaret (beher m^2)	----------	0.11 TL	0.11 TL	0.11 TL

DİPNOT: 07.05.2005 tarih ve 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2005/8730 sayılı B.K.K ve 03.08.2022 tarih ve 31912 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2022/1 seri nolu Belediye Geliler Kanunu Genel Tebliğine istinaden 1. Grup Belediyeler Harç Tarifelerine göre uygulama yapılmaktadır.

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

MADDE 6- İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

ANA HİZMET BİNASI KAPALI OTOPARK ÜCRETİ Kullanılacak Süre	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
0-60 dakika arası	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
1-3 Saat arası	30,00 TL	40,00 TL	40,00 TL	40,00 TL
3-5 Saat arası	48,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
5-8 Saat arası	60,00 TL	80,00 TL	80,00 TL	80,00 TL
8 saat üstü	84,00 TL	110,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
ANA HİZMET BİNASI KAPALI OTOPARK ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Şehit aileleri ve gaziler	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Belediyemizde 4857 sayılı yasaya bağlı olarak görev yapan kadrolu işçiler	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Belediyemizde 657 sayılı yasaya bağlı olarak görev yapan memurlar ve Seyhan İmar İnş. Kültür A.Ş. bünyesinde çalışanlar	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Seyhan İlçesi Mahalle Muhtarları ve Seyhan Belediyesi Meclis üyeleri	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
KAPALI OTOPARK OTO YIKAMA ÜCRET TARİFESİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
İç - Dış Yıkama	240,00 TL	320,00 TL	320,00 TL	320,00 TL
Dış Yıkama	180,00 TL	240,00 TL	240,00 TL	240,00 TL
Yıkama saatleri hafta içi 09:00 – 12:00 ve 13:00 – 16:00 saatleri arasında olacaktır.				
Günlük araç yıkama işlemleri için otopark gişelerinden fiş alınacaktır.				
Alınan fiş sırasına göre araç yıkama yapılacaktır.				
Araç yıkama sayısı gün içinde kapasite ve imkanlar çerçevesinde belirlenecektir.				
Araç içersinde kıymetli ve değerli hiçbir eşya bulundurulmayacaktır.				

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Kaybolan hiçbir malzemenin ve eşyanın sorumluluğu yıkama görevlilerine ve çalışanlara ait değildir.				
Araçta daha önceden meydana gelen hasar veya kazalardan araç yıkama personeli sorumlu değildir.				
Belediyemiz Otoparkın da bulunan müştemilat (oto yıkama)	Belediyemiz araçları ücretsiz olarak yıkanacaktır			
Belediyemiz kapalı otoparkına saat 18:00'dan sonra araç alımayacaktır.				
PERSONEL PANTOLON (İŞÇİ) KARGO CEPLİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
16/12 Gabardin (yazlık)	405,00 TL	525,00 TL	525,00 TL	525,00 TL
7/7 Gabardin (kışlık)	490,00 TL	640,00 TL	640,00 TL	640,00 TL
PERSONEL T-SİHİRT CEPSİZ REFLEKTÖRÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Penye	165,00 TL	215,00 TL	215,00 TL	215,00 TL
Lacoste	250,00 TL	325,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
PERSONEL SWEATTSİHİRT CEPSİZ REFLEKTÖRÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Penye	190,00 TL	250,00 TL	250,00 TL	250,00 TL
Lacoste	250,00 TL	325,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
2 iplik (kışlık)	390,00 TL	510,00 TL	510,00 TL	510,00 TL
PERSONEL MONT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit Kapüşonlu	1.100,00 TL	1,430,00 TL	1,430,00 TL	1,430,00 TL
Bondit Kapüşonsuz	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
BİSİKLET YAKA T-SHİRT (SİVİL) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Penye	130,00 TL	170,00 TL	170,00 TL	170,00 TL
Lacoste	210,00 TL	270,00 TL	270,00 TL	270,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

ÖZEL GÜVENLİK PANTOLON (RİSTOP) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi + KDV	Komisyon Teklifi + KDV	Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV
Ristop	700,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK MONT (ASTARSIZ) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Softshell	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK T-SHİRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Dry Touch	450,00 TL	585,00 TL	585,00 TL	585,00 TL
Lacoste (kışlık)	560,00 TL	730,00 TL	730,00 TL	730,00 TL
ZABITA PANTOLON MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Ristop	800,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL
ZABITA T-SHİRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Dry Touch (Yazlık)	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
Lacoste	650,00 TL	850,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
ZABITA YELEĞİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit	550,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
ZABITA MONT ASTARSIZ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Softshell	1.200,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL
İTFAİYE PANTOLON MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Ristop	800,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

İTFAİYE T-SHİRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Dry Touch (yazlık)	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
Lacoste (kışlık)	650,00 TL	845,00 TL	845,00 TL	845,00 TL
İTFAİYE YELEĞİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit	550,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
İTFAİYE MONT ASTARSIZ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Softshell	1.200,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL
PERSONEL YELEK ASTARSIZ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Softshell	600,00 TL	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
PERSONEL YELEK ASTARLI MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit	600,00 TL	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
MASA ÖRTÜSÜ 1 M² MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Saten	200,00 TL	260,00 TL	260,00 TL	260,00 TL
Pamuk	250,00 TL	325,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
BİP FOSFORLU YELEK MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Kolsuz Tişört Sıfır Yaka	160,00 TL	210,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
Fosforlu Kumaş	150,00 TL	200,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
POLAR MONT (ASTARSIZ) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Polar	450,00 TL	585,00 TL	585,00 TL	585,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

EŞOFMAN TAKIMI (ALT-ÜST) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi + KDV	Komisyon Teklifi + KDV	Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV
Dalgiç Kumaş	1.100,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL	1.430,00 TL
MASKE (ASTARLI) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen+ KDV**
Ham Bez	25,00 TL	33,00 TL	33,00 TL	33,00 TL
MARKET ÇANTASI (40x45) MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Ham Bez	60,00 TL	80,00 TL	80,00 TL	80,00 TL
AŞÇI ÖNLÜĞÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Alpaka	600,00TL	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
SİVİL PANTOLON MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Keten	500,00 TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL
Denim Kot Pantolon	450,00 TL	585,00 TL	585,00 TL	585,00 TL
T-SİHİRT VE MONTLARDA NAKIŞ ÜCRETİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Nakış Ücreti	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
BASKI ÜCRETİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Baskı Ücreti	25,00 TL	33,00 TL	33,00 TL	33,00 TL
16/12 GABARDİN CEKET MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
16/12 Gabardin Ceket	650,00 TL	845,00 TL	845,00 TL	845,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

MONT KAPİTONELİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit	800,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL	1.040,00 TL
YAĞMURLUK MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Oxford	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
YELEK MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Bondit Astarsız	550,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
Softshell Astarsız	600,00 TL	780,00 TL	780,00 TL	780,00 TL
Bondit Kapitone	700,00 TL	910,00 TL	910,00 TL	910,00 TL
ANTREMAN ŞORT-FORMA TAKIM MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Antreman Şort Forma Takım	350,00 TL	450,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
T-SHİRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Penye T-Shirt Baskılı	180,00 TL	230,00 TL	230,00 TL	230,00 TL
ZABITA VE ÖZEL GÜVENLİK NAKIŞLARI REFLEKTÖRLÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Zabıta ve Özel Güvenlik Nakışları Reflektörlü	60,00TL	78,00 TL	78,00 TL	78,00 TL
AFAD SEYTİM PANTOLONU MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Oxford (kışlık)	1.400,00 TL	1.820,00 TL	1.820,00 TL	1.820,00 TL
Likralı (yazlık)	500,00TL	650,00 TL	650,00 TL	650,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

YAZLIK TİŞÖRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi + KDV	Komisyon Teklifi + KDV	Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV
Süprem	180,00 TL	224,00 TL	224,00 TL	224,00 TL
MUTFAK ÖNLÜĞÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Saten	120,00 TL	155,00 TL	155,00 TL	155,00 TL
Gabardin	130,00 TL	170,00 TL	170,00 TL	170,00 TL
DOKTOR ÖNLÜĞÜ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Alpaka	450,00 TL	585,00 TL	585,00 TL	585,00 TL
KAPÜŞONLU SWEAT SİHRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
2 İplik	430,00 TL	560,00 TL	560,00 TL	560,00 TL
SEYTİM MONT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Oxford	2.250,00 TL	2.925,00 TL	2.925,00 TL	2.925,00 TL
SEYTİM SWEAT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
2 İplik	350,00 TL	455,00 TL	455,00 TL	455,00 TL
SEYTİM TİŞÖRT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Süprem	220,00 TL	286,00 TL	286,00 TL	286,00 TL
SEYTİM YELEK MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Oxford	550,00 TL	715,00 TL	715,00 TL	715,00 TL
ÇOCUK ELBİSESİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

				Kabul Edilen + KDV
Çocuk Elbisesi	420,00 TL	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
ÇOCUK PANTOLON MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Çocuk Pantolon	350,00 TL	455,00 TL	455,00 TL	455,00 TL
ÇOCUK GÖMLEĞİ MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Çocuk Gömleği	220,00 TL	305,00 TL	305,00 TL	305,00 TL
ÇOCUK ŞORT MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Çocuk Şort	150,00 TL	195,00 TL	195,00 TL	195,00 TL
ÇOCUK EŞOFMAN TAKIMI MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Polar	350,00 TL	455,00 TL	455,00 TL	455,00 TL
ATKI MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen+ KDV**
Polar	100,00 TL	130,00 TL	130,00 TL	130,00 TL
HAVLU MALZEMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Mutfak Havlusu	120,00 TL	155,00 TL	155,00 TL	155,00 TL
El Yüz Havlusu	250,00 TL	325,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
İŞÇİ TULUM MALZMELER DAHİL DİKİM BEDELİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Gabardin	1.200,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL	1.560,00 TL
BİLGİSAYAR ÇANTASI MALZEMELER DAHİL DİKİM	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

BEDELİ				**Kabul Edilen + KDV**
Softsehell	450,00 TL	585,00 TL	585,00 TL	585,00 TL
MAVİ EKİP MONT VS.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Softsehell	2.250,00 TL	2.925,00 TL	2.925,00 TL	2.925,00 TL
ÖZEL GÜVENLİK KABAN VE KABAN İÇİ MONT	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Kaban ve Kaban İçi Mont	3.500,00 TL	4,550,00 TL	4,550,00 TL	4,550,00 TL
KADIN İÇ ÇAMAŞIR	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Kadın atlet	50,00 TL	65,00 TL	65,00 TL	65,00 TL
Kadın alt	40,00 TL	52,00 TL	52,00 TL	52,00 TL
ERKEK İÇ ÇAMAŞIR	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Erkek atlet	50,00TL	65,00 TL	65,00 TL	65,00 TL
Erkek alt	40,00TL	52,00 TL	52,00 TL	52,00 TL
ÇOCUK İÇ ÇAMAŞIR	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Çocul atlet	40,00 TL	52,00 TL	52,00 TL	52,00 TL
Çocuk alt	25,00TL	32,00 TL	32,00 TL	32,00 TL
PATİK	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV**
Polar patik	20,00TL	26,00 TL	26,00 TL	26,00 TL
TELLİDERE DÜĞÜN SALONU	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi + KDV**	**Komisyon Teklifi + KDV**	**Belediye Meclisince**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

ÜCRETİ				Kabul Edilen + KDV
Hafta İçi Saat 10:00 -16:30 arası	----------	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Hafta İçi Saat 17:00 -22:30 arası	----------	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Hafta Sonu Saat 10:00-16:30 arası	----------	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
Hafta Sonu Saat 17:00-22:30 arası	----------	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL

MADDE 7- KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1- Nikah Memurluğu Ücreti	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi + KDV	Komisyon Teklifi + KDV	Belediye Meclisince Kabul Edilen + KDV
a-Belediyemiz bünyesinde kıyılan nikahlar için alınacak ücret	300,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
b-Belediye nikah memurunun dışarıda kıyacağı nikahlardan alınacak ücret	3.500,00TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
c-Kamu kurum ve kuruşlarınca düzenlenecek toplu nikâh işlemlerinden alınacak ücret	200,00 TL	350,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
Not 1 : Yukarıdaki tüm nikah tarifelerine ilave olarak Maliye Bakanlığınca her yıl sonu açıklanan "Aile Cüzdan Bedeli" alınacaktır.				
Not 2 : Şehit, dul, yetim, cezaevindeki vatandaşlar, gaziler ve engelli vatandaşlardan herhangi bir ücret talep ve tahsil edilmeyecektir.				

MADDE 8-KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

AYLIK HER BİR ÖĞRENCİ İÇİN TAM GÜN	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Tellidere 1 Nolu Gündüz Bakım Evi ve Kreş Ücreti	1.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

Gürselpaşa 2 Nolu Gündüz Bakım evi ve Kreş Ücreti	1.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
Yeşilyurt 3 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	1.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
Yeşiloba 4 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	1.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
2000 Evler 5 Nolu Gündüz Bakımevi ve Kreş Ücreti	1.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
Şehit ve Gazi Çocukları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Seyhan Belediyesi Personellerin Çocuğuna % 50 İndirim Uygulanacaktır.				

MADDE 9- KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Kültür Merkezi Salonlarının kira tahsis Ücreti				
Seyhan Belediyesi kültür merkezi sanat Fuaye Salonlari (1-7 gün arası)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
A-Salon Ücreti	900,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
B-Salon Ücreti	900,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
C-Salon Ücreti	900,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
Sivil toplum kuruluşları ve kamu kurumları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
A-MEHMET AKİF ERSOY SALONU PROF. ORG.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	6.000,00 TL	10.200,00 TL	10.200,00 TL	10.200,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	9.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Pazartesi, Salı, Çarşamba Perşembe İkinci seans % 50 indirimli	3.000,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar İkinci seans %50 indirimli	4.500,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İlimizde faaliyet gösteren tacir statülü özel tiyatrolara (ilimiz ticaret odasından son 1 ay içerisinde alınmış sicil tasdiknamesi ve/veya faaliyet belgesi sunması koşuluyla) mevcut tarife ile belirlenmiş tüm ücretler üzerinden % 50 indirim uygulanacaktır. **(Seyhan Belediye Meclisi'nin 2022/95 Sayılı Kararı)**				

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

B-NECİP FAZIL KISAKÜREK SALONU PROF. ORG.	2024 Yılı Tarifesi	2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL	Komisyon Teklifi KDV DAHİL	Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	3.000,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	4.200,00 TL	7.200,00 TL	7.200,00 TL	7.200,00 TL
Pazartesi,Salı, Çarşamba Perşembe İkinci seans %50 indirimli	1.500,00 TL	2.550,00 TL	2.550,00 TL	2.550,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar İkinci seans %50 indirimli	2.100,00 TL	3.600,00 TL	3.600,00 TL	3.600,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları vb.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İlimizde faaliyet gösteren tacir statülü özel tiyatrolara (ilimiz ticaret odasından son 1 ay içerisinde alınmış sicil tasdiknamesi ve/veya faaliyet belgesi sunması koşuluyla) mevcut tarife ile belirlenmiş tüm ücretler üzerinden % 50 indirim uygulanacaktır. **(Seyhan Belediye Meclisi'nin 2022/95 Sayılı Kararı)**				
C-ARİF NİHAT ASYA SALONU PROF. ORG.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	2.400,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL	4.200,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	3.600,00 TL	6.200,00 TL	6.200,00 TL	6.200,00 TL
Pazartesi,Salı, Çarşamba Perşembe İkinci seans % 50 indirimli	1.200,00 TL	2.100,00 TL	2.100,00 TL	2.100,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar İkinci seans % 50 indirimli	1.800,00 TL	3.100,00 TL	3.100,00 TL	3.100,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları vb.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İlimizde faaliyet gösteren tacir statülü özel tiyatrolara (ilimiz ticaret odasından son 1 ay içerisinde alınmış sicil tasdiknamesi ve/veya faaliyet belgesi sunması koşuluyla) mevcut tarife ile belirlenmiş tüm ücretler üzerinden % 50 indirim uygulanacaktır. **(Seyhan Belediye Meclisi'nin 2022/95 Sayılı Kararı)**				
SELMAN-I PAK KÜLTÜR MERKEZİ KONFERANS SALONU	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe	3.600,00 TL	6.200,00 TL	6.200,00 TL	6.200,00 TL
Cuma, Cumartesi, Pazar	6.000,00 TL	10.200,00 TL	10.200,00 TL	10.200,00 TL
Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe İkinci seans % 50 indirimli	1.800,00 TL	3.100,00TL	3.100,00TL	3.100,00TL
Cuma, Cumartesi, Pazar İkinci seans % 50 indirimli	3.000,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL	5.100,00 TL
Dernekler ve Sivil Toplum Kuruluşları vb.	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
İlimizde faaliyet gösteren tacir statülü özel tiyatrolara (İlimiz Ticaret Odasından son 1 ay içerisinde alınmış sicil tasdiknamesi ve/veya faaliyet belgesi sunması koşuluyla) mevcut tarife ile belirlenmiş tüm ücretler üzerinden % 50				

indirim uygulanacaktır. **(Seyhan Belediye Meclisi'nin 2022/95 Sayılı Kararı)**

MADDE 10- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

İLAN REKLAM TAHSİS ÜCRETİ		**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi**	**Komisyon Teklifi**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen**
1-Çatı ücreti yıllık olarak m^2'sinden (Işıklı)		550,00 TL	850,00 TL	850,00 TL	850,00 TL
2-Çatı ücreti yıllık olarak m^2'sinden (Işıksız)		300,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
3-Totem ücreti yıllık olarak m^2'sinden (Işıklı)		600,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
4- Totem ücreti yıllık olarak m^2'sinden (Işıksız)		360,00 TL	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
5-Bilboard, Ayaklı kule, raket ücreti yıllık olarak m2 sinden (Işıklı)		500,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
6-Bilboard, Ayaklı kule, raket ücreti yıllık olarak m2 sinden (Işıksız)		250,00 TL	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
7-İşyerleri önüne çıkarılarak yapılan satışların stant reklamlarının m^2'sinden aylık		230,00 TL	350,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
8- Direkli Tabela yıllık olarak m^2'sinden (Işıklı)		330,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
9- Direkli Tabela yıllık olarak m^2'sinden (Işıksız)		225,00 TL	350,00 TL	350,00 TL	350,00 TL
10-Basılı Evrak Ücreti		50,00 TL	50,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
İHALE İLANI ASKI BEDELLERİ		**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
0 TL-100.000,00 TL	ADET	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
100.000,01 TL-300.000,00 TL	ADET	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
300.000,01 TL-1.000.000,00 TL	ADET	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
1.000.000,01 TL-10.000.000,00 TL	ADET	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

10.000.000,01 TL- 25.000.000,00 TL	ADET	10.000,00TL	10.000,00TL	10.000,00TL	10.000,00TL
25.000.000,01 TL ve Üstü İlan Bedelleri İçin	ADET	15.000,00TL	15.000,00TL	15.000,00TL	15.000,00TL
İlan tahtasına asılacak her bir ihale ilanı için yukarıda belirlenen satış tutar aralıkları esas alınarak ilan askı bedeli tahsil edilecektir. Her yeni çalışma yılında KDV dahil olarak tutarlar yeniden belirlenecektir.					

MADDE 11- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1- AĞAÇ KESME ÜCRETİ ADET	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a- 0 – 35 cm çapında ağaçlar	----------	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
b- 36 – 50 cm çapında ağaçlar	----------	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
c- 51 – 100 cm çapında ağaçlar	----------	660,00 TL	660,00 TL	660,00 TL
d- 101 cm ve daha fazlası ağaçlar	----------	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
e- Ağacın kesilmesi için sepetli araca ihtiyaç duyulması halinde 1 saat	----------	330,00 TL	330,00 TL	330,00 TL
f- Devam eden zamanda her yarım saat için	----------	110,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
2- AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a- Boyu 10 m'ye kadar olan	----------	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
b- Boyu 10 - 20 m arası	----------	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
c-Boyu 20 m'den yukarı	----------	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
d- Ağacın kesilmesi için sepetli araca ihtiyaç duyulması halinde 1 saat	----------	330,00 TL	330,00 TL	330,00 TL

e- Devam eden zamanda her yarım saat için	----------	110,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
3- ÇİM – OT BİÇME ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a- 0 – 249 m^2 arası	----------	400,00 TL	400,00 TL	400,00 TL
b- 250 – 499 m^2 arası	----------	550,00 TL	550,00 TL	550,00 TL
c- 500 – 999 m^2 arası	----------	660,00TL	660,00TL	660,00TL
d- 1000 m^2'den yukarısı	----------	770,00 TL	770,00 TL	770,00 TL
Bu tarifeler Seyhan İlçe Belediyesi sınırları içinde geçerlidir.				

MADDE 12 - PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Akaryakıt ve LPG İstasyonları	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Her parsel başına	13.460,00 TL	33.650,00 TL	33.650,00 TL	33.650,00 TL
Plansız Alanlarda İmar Durumu Belgelendirilmesi Halinde Parsellerde Emsal alana Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a) 250 m^2'ye kadar	420,00 TL	840,00 TL	840,00 TL	840,00 TL
b) 1000 m^2'ye kadar	1.380,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL
c) 2000 m^2'ye kadar	2.760,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL
d) 5000 m^2'ye kadar	6.900,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL
e) 5000 m^2 ve üzeri	9.660,00 TL	19.320,00 TL	19.320,00 TL	19.320,00 TL
Sanayi ve Depolama Alanlarında Emsal Alana Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

a-5000 m²'ye kadar	2.990,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL
b-10.000 m²'ye kadar	4.490,00 TL	11.225,00 TL	11.225,00 TL	11.225,00 TL
c-10.000 m² ve üzeri	5.980,00 TL	14.950,00 TL	14.950,00 TL	14.950,00 TL
F-İmar Durumu Güncelleme	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-İmar Durumu Güncelleme	100,00 TL	200,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
30-Belediye Meclisince İntikal Edecek Her Plan Tadilatı İçin Alınacak Ücret	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Plan alanı (0 m²-200 m²)	3.590,00 TL	8.975,00 TL	8.975,00 TL	8.975,00 TL
b-Plan alanı (201 m²-1000 m²)	9800.,00TL	24.500,00 TL	24.500,00 TL	24.500,00 TL
c-Plan alanı (1001 m²-5000 m²)	16.380,00TL	40.950,00 TL	40.950,00 TL	40.950,00 TL
d-Plan alanı (5001 m²-10000 m²)	21.800,00TL	54.500,00 TL	54.500,00 TL	54.500,00 TL
e-Plan alanı (10001 m²-20000 m²)	32.750,00TL	81.875,00 TL	81.875,00 TL	81.875,00 TL
f-Plan alanı (20001 m²-50000 m²)	41.000,00 TL	102.500,00 TL	102.500,00 TL	102.500,00 TL
g-Plan alanı (50001 m²-100000 m²)	53.380,00 TL	133.450,00 TL	133.450,00 TL	133.450,00 TL
h-Plan Alanı (100001 m2 üzerinde olan yerlerden beher m²'si için)	***0,42 TL***	1,05 TL	1,05 TL	1,05 TL
BİLGİ EDİNME ÜCRETİ **4982 Sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden**	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
İmar Planı aslı gibidir. (pafta başına)	545,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL	1.090,00 TL
Kamu Kurum ve kuruluşları yukarıdaki ücret tarifesinden muaftır.				
4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamındaki idarelerin bu kanuna göre gerçekleştirdikleri yapım/hizmet/danışmanlık işlerinde, yukarıdaki ücretler yüklenicilerden tahsil edilir.				
Harita Şubesi Gelirleri	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Belediye sınırları içerisinde harita yaptırmak isteyenlerden harita arazi büro kontrol ücreti (Alan X 0.30)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

b-Özalit Çekimi (pafta başına)	700,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL
c-İmar çapı ücreti	250,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
d-Normal boy dışındakiler için imar çapı (büyük ebat)	650,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
Plankote Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDVDAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Konut (parsel alanı x 0,20)+Her blok için +1.000,00 TL+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
b-Ticaret (parsel alanı x 0.25) + Her blok için+1.000,00 TL+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
c-Tarla (plansız alanda) (parsel alanı) x 0.010)+	2.400,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL	4.800,00 TL
İfraz Tevhid Ücreti-Kısmi Düzenleme Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Konut (parsel alanı x 0.20)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
b-Ticaret (parsel alanı x 0.25)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
c-Tarla (parsel alanı x 0.10)+	3.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
5- İMAR DURUMU ÜCRETİ A-Konut Parselleri Üzerinde Emsal Alana Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-200 m^2'ye kadar	560,00 TL	1.120,00 TL	1.120,00 TL	1.120,00 TL
b-500 m^2'ye kadar	1.380,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL	2.760,00 TL
c-1000 m^2'ye kadar	2.760,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL	5.520,00 TL
d-2000 m^2'ye kadar	4.150,00 TL	10.375,00 TL	10.375,00 TL	10.375,00 TL
e-3000 m^2'ye kadar	5.520,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL	13.800,00 TL
f-3000 m^2 ve üzeri	6.900,00 TL	17.520,00 TL	17.520,00 TL	17.520,00 TL
B-MİA, TİCARET, TİCARET+KONUT, TİCARET+HİZMET, K,SAN AYİ, KONUT DIŞI İzni Olan Emsal Parsellede Bağlı Olarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-1000 m^2'ye kadar	2.990,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL	7.475,00 TL
b-2000 m^2'ye kadar	5.690,00 TL	14.225,00 TL	14.225,00 TL	14.225,00 TL

c-3000 m²'ye kadar	7.480,00 TL	18.700,00 TL	18.700,00 TL	18.700,00 TL
d-3000 m² ve üzeri	9.570,00 TL	23.925,00 TL	23.925,00 TL	23.925,00 TL

MADDE 13- RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1-SIHHİ MÜESSESE RUHSATLARI Merkezi başka ilde olup, Adana'da şubesi olan işletmeler, Otopark kuyumcu (altın satışı), Mobilya satışı, Beyaz eşya satışı için	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	4.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	6.500,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m²-100 m² dahil)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
ç) Devir Ücreti (101 m² dahil ve üzeri)	10,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
d-Ulusal Zincir Marketler	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
e-Masaj Salonu	50,000,00 TL	75.000,00 TL	100.000,00 TL	100.000,00 TL
Diğer Sıhhi İşletmeler İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	1.250,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	4.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m²-100 m² dahil)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
ç) Devir Ücreti (101 m² dahil ve üzeri)	10,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
d-Güzellik Salonu	----------	10.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
2-UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İÇİN İZİN BELGESİ				
Bar, Pavyon, Gazino, Pansiyon, Sinema Salonu ve Genelev İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	5.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	6.500,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m^2-100 m^2 dahil)	1.500,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m^2 dahil ve üzeri)	15,00 TL	30,00 TL	30,00 TL	30,00 TL
Otel ve Düğün Salonu İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	13.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	16.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
c) Devir Ücreti (m^2'si)	10,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
İçkili Yerler İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	----------	10.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
b) Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	----------	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
Diğer Umuma Açık İşyerleri İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	1.600,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	3.500,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL	7.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m^2-100 m^2 dahil)	1.250,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
d) Devir Ücreti (101 m^2 dahil ve üzeri)	12,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
Konaklama Tesisleri İçin Kapasite Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Her oda için (Devir işlemi dahil)	----------	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
3-GAYRİ SIHHİ MÜESSESE RUHSATLARI 2.Sınıf GSM Ruhsatları İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	4.000,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	10.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
c) Devir Ücreti (0 m^2-100 m^2 dahil)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

d) Devir Ücreti (101 m^2 dahil ve üzeri)	10,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
e) Geri kazanım tesisleri	30.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL
3. Sınıf GSM Ruhsatları İçin	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a)Heyet kontrol ücreti (şahıslardan)	2.500,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
b-Heyet kontrol ücreti (şirketlerden)	8.000,00 TL	16.000,00 TL	16.000,00 TL	16.000,00 TL
c- Devir Ücreti (0 m^2-100 m^2 dahil)	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
d- Devir Ücreti (101 m^2 dahil ve üzeri)	10,00 TL	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
e-Oto galeri ve oto kiralama	8.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
Makina Beyannamelerinin KwH ve Hp üzerinden alınacak Ücretler	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Her Kw için	27,00 TL	45,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
Her Hp için	20,00 TL	33,00 TL	33,00 TL	33,00 TL
4-İŞYERİ AÇMA ÇALIŞMA RUHSAT SURETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Tüm Birimler İçin	400,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
5-İŞYERİ AÇMA ÇALIŞMA RUHSAT YENİLEME	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Tüm Birimler İçin	1.250,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
6-MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Tüm Birimler İçin	1.250,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
7-RUHSATA UYGUNLUK BELGESİ Tüm Birimler İçin	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar	Heyet Kontrol ücreti kadar
Kadın istihdamını teşvik amaçlı olarak; Kadın çalışan sayısı % 50 + 1 olan işletme (SGK kaydı esas olmak şartıyla) harçlarında % 20 indirim uygulanacaktır.				

MADDE 14 -TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Moloz Kaldırma Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
1-Moloz ve inşaat atığı taşıması karşılığı her sefer ücreti (motorin ve işçilik belediyeye ait) (Traktör)	300,00 TL	900,00 TL	900,00 TL	900,00 TL
2-Moloz ve inşaat atığı taşıması karşılığı her sefer ücreti (motorin ve işçilik belediyeye ait) (Kamyon)	600,00 TL	1.800,00 TL	1.800,00 TL	1.800,00 TL
3- Moloz ve İnşaat atığı taşıması karşılığı 20 (yirmi) Çuvala kadar	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
Kumaş (kırpık) atıkları kaldırma Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-1 Traktör	----------	1.200,00 TL	1.200,00 TL	1.200,00 TL
b-1 Kamyon	----------	2.400,00 TL	2.400,00 TL	2.400,00 TL

MADDE 15 -VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

Hayvanlardan Alınacak Kayıt Muayene ve Damgalama Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
Kurban Satış Çadırı İşgaliye Ücreti (m^2'si)	----------	250,00 TL	250,00 TL	250,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

MADDE 16-YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıkla 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

1-Fen Vizesi (konutlar için)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-0-100 m^2 arası	400,00 TL	800,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
b-101-150 m^2 arası	690,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL
c-151-200 m^2 arası	1.460,00 TL	2.900,00 TL	2.900,00 TL	2.900,00 TL
d-201 m^2 ve üstü	2.180,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
2-Fen Vizesi (İş Yerleri İçin)	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-0-100 m^2 arası	940,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
b-101-150 m^2 arası	1.240,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL
c-151-200 m^2 arası	1.580,00 TL	3.200,00 TL	3.200,00 TL	3.200,00 TL
d-201-300 m^2 arası	2.800,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
e-301-500 m^2 arası	----------	10.000, TL	10.000, TL	10.000, TL
f-501 m^2 ve üstü	----------	18.000,00 TL	18.000,00 TL	18.000,00 TL
g- Ahır ve tavuk çiftlikleri her bağımsız bölüm için	3.400,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
3-Toplam İnşaat Alanı Göz Önüne Alınarak	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-İmalathane ve fabrikalar için m^2'si	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
b-Özel okullar ve hastaneler için m^2'si	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
c-Büyük depo ve büyük mağazalar için m^2'si	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
d-Akaryakıt istasyonları için toplam arsa alanı m^2'si	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
e-Müdürlük tarafından verilen tabela uygunluk belgesi uygunluk belgesi komisyon ücreti	1.680,00 TL	3.400,00 TL	3.400,00 TL	3.400,00 TL
f-Oteller ve özel eğlence yerleri için m^2'si	40,00 TL	60,00 TL	60,00 TL	60,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

4-Fenni ve Sıhhi Yönden İnceleme Komisyon Ücreti	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Av barutlu ve tüfekleri silah vs. gibi av bayileri için	12.800,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
b- Dernek lokalleri için	14.560,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL
c-Sosyal evler için	14.560,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL
d- Eczaneler için	14.560,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL
5-Yanma Ruhsat Ücreti :	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Yanan ruhsat ücreti Her bina ücreti	13,00 TL	25,00 TL		
Totem, Bilboard, Ayaklı, Kule, Raket, Çatı, Tek Yönlü ve Çift Yönlü Işıklı Tabela Gibi Kent Mobilyaları İçin Uygunluk Belgesi	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Totem, bilboard, ayaklı kule, raket, çatı gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	14.560,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL	29.000,00 TL
b-Tek yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için uygunluk belgesi (Bir defaya mahsus)	2.300,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
c-Çift yönlü ışıklı tabela gibi kent mobilyaları için (Bir defaya mahsus)	2.920,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
ç-Aslı Gibidir.	120,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
6- Yıkım Ruhsat Ücretleri	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
13,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	----------	10.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
17,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	----------	15.000,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
51,50 metre yüksekliğine kadar (Her bina için)	----------	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
Fabrikalar için (Blok başı)	----------	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL
Özel okul vb. yapılar için (Blok başı)	----------	20.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL

İmalathaneler için (Blok başı)	---------- -	25.000,00 TL	25.000,00 TL	25.000,00 TL

MADDE 17- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.nci maddesinin (f) fıkrası gereği ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97 nci Maddesinde "Belediyeler 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununda Harç ve Katılma Payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenecek tarifelere göre hizmet karşılığı ücret almaya yetkilidir. " denildiğinden;

İŞGALİYE TAHSİS ÜCRETİ OLARAK :	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-İşyerleri önlerine çıkarılarak yapılan satışların işgalinden yıllık (dondurma dolapları vb.) adedinden	***3.000,00 TL***	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
b-İşyerlerinin kaldırım üzerine çıkardıkları malzeme ve ürünlerin işgalinden alınan aylık ücret	1.700,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
c-Pazar yerleri tezgah ücreti günlük (m^2)	***10,00 TL***	20,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
d-Seyhan Sanat Merkezi ve Pazar yerlerinde, kadınlar tarafından ev ekonomisine katkıda bulunmak amacıyla kurulan stand ücreti m^2 (günlük)	2,00 TL	10,00 TL	10,00 TL	10,00 TL
e-Kurumsal firmaların ürünlerini tanıtmak maçlı açtığı stand ücreti m^2 (günlük)	***150,00 TL***	1.000,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
f-Sokak ve pazar yerlerinde yöresel lezzet satışı yapmak isteyen kişi veya şirketlere zabıtanın belirleyeceği ölçülerde (m^2 için) bir stant ücreti (günlük)	----------	250,00 TL	250,00 TL	250,00 TL
g-Seyhan Sanat Merkezinde yapılacak olan konserlerde kurulan her türlü stant ücreti m^2 (günlük)	200,00 TL	500,00 TL	500,00 TL	500,00 TL
h-Zabıta Müdürlüğünün yapmış olduğu yerinde gözlem neticesi uygunluğu tutanak altına alınan kamuda tabla ve tablacı tabir edilen gezici ve sabit satıcılara işgal bedeli (aylık)	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
h-1 Sokak lezzetleri (tantuni, ciğer, kebap, sıkma, börek, tost, şalgam bici, lahmacun, kokoreç, şırdan, tatlıcı vb.) (aylık)	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

h-2 İşportacı (kıyafet, takı, cüzdan, kemer, çorap vb.) aylık	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
h-3 Kuruyemiş, çerez ve mevsimsel meyve satışları vb. aylık	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
ı- Kavun, karpuz ve narenciye sergileri vb. aylık	700,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL

1- Bu ücretler 01.01.2025 ile 31.12.2025 tarihleri arasında geçerlidir.
2-3065 Sayılı KDV Kanunu
Verginin konusunu teşkil eden işlemler:

Madde 1 – Türkiye'de yapılan aşağıdaki işlemler katma değer vergisine tabidir:
1. Ticari, sınai, zirai faaliyet ve serbest meslek faaliyeti çerçevesinde yapılan teslim ve hizmetler,
2. Her türlü mal ve hizmet ithalatı,
3. Diğer faaliyetlerden doğan teslim ve hizmetler:
a) Posta, telefon, telgraf, teleks ve bunlara benzer hizmetler ile radyo ve televizyon hizmetleri,
b) **(Değişik: 14/3/2007-5602/10 md.)** Her türlü şans ve talih oyunlarının tertiplenmesi ve oynanması,
c) Profesyonel sanatçıların yer aldığı gösteriler ve konserler ile profesyonel sporcuların katıldığı sportif faaliyetler, maçlar, yarışlar ve yarışmalar tertiplenmesi, gösterilmesi,

d) **(Değişik : 16/6/2009-5904/8 md.)** Müzayede mahallerinde ve gümrük depolarında yapılan satışlar ile 10/2/2005 tarihli ve 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanununa göre düzenlenen ürün senetlerinin, senedin temsil ettiği ürünü depodan çekecek olanlara teslimi,
e) Boru hattı ile ham petrol, gaz ve bunların ürünlerinin taşınmaları,
f) Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde belirtilen mal ve hakların kiralanması işlemleri,
g) Genel ve katma bütçeli idarelere, il özel idarelerine, belediyeler ve köyler ile bunların teşkil ettikleri birliklere, üniversitelere, dernek ve vakıflara, her türlü mesleki kuruluşlara ait veya tabi olan veyahut bunlar tarafından kurulan veya işletilen müesseseler ile döner sermayeli kuruluşların veya bunlara ait veya tabi diğer müesseselerin ticari, sınai, zirai ve mesleki nitelikteki teslim ve hizmetleri,
h) Rekabet eşitsizliğini gidermek maksadıyla isteğe bağlı mükellefiyetler suretiyle vergilendirilecek teslim ve hizmetler.
ı) İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 02.11.2022 Tarih ve 145057 Sayılı yazısında Katma Değer Vergisi Kanununun 17/4-g maddesi uyarınca metal, plastik, lastik, kauçuk, kağıt, cam vb. hurda ve atıkların **KDV**'den istisna edildiği belirtildiğinden merkezimizden satışı yapılması belirlenecek 2025 yılı ücret tarifesindeki atık gruplarının tamamının satışından **KDV alınmayacaktır.**

Ticari, sınai, zirai faaliyet ile serbest meslek faaliyetinin devamlılığı, kapsamı ve niteliği Gelir Vergisi Kanunu hükümlerine göre; Gelir Vergisi Kanununda açıklık bulunmadığı hallerde, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuat hükümlerine göre tayin ve tespit edilir.
Komisyonumuzca yapılan görüşmede; yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesinin;

Fen İşleri Müdürlüğü Tarifesi içerisinde yer alan;

İŞ BİTİRME BELGESİ TALEP EDENLERDEN Belediyemiz tarafından yüklenicilere yaptırılan işlerle ilgili olarak istenen iş bitirme, denetleme, yönetme belgelerinin bedelleri aşağıdaki gibidir.	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Taşeronlardan	2.000,00 TL	4.000,00 TL		
b-Müteahhit kontrolleri ve şantiye şeflerinden	2.000,00 TL	4.000,00 TL		

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

06.12.2024

Sayı: 95

Özü: 2025 Mali YılıÜcret Tarifesi

KARAR

c-Müteahhitler'den	3.000,00 TL	6.000,00 TL		

maddesinin Destek Hizmetleri Müdürlüğü tarifesinde de yer aldığından Fen İşleri Müdürlüğü Tarifesinden çıkarılmasına,

Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü Tarifesi içerisinde yer alan;
Not 2 : Şehit, dul, yetim, cezaevindeki vatandaşlar, gaziler ve engelli vatandaşlardan herhangi bir ücret talep ve tahsil edilmeyecektir. maddesinin **"Not 2 : Şehit, dul, yetim, cezaevindeki vatandaşlar, gaziler ve engelli vatandaşlardan "Aile Cüzdan Bedeli" dışında herhangi bir ücret talep ve tahsil edilmeyecektir." olarak değiştirilmesine,**

Park ve Bahçeler Müdürlüğü Tarifesi içerisinde yer alan;

4- BANK ÜCRETİ	**2024 Yılı Tarifesi**	**2025 Yılı Teklifi KDV DAHİL**	**Komisyon Teklifi KDV DAHİL**	**Belediye Meclisince Kabul Edilen KDV DAHİL**
a-Kompozit ayaklı bank (adet)	----------	2.500,00 TL		
b-Sırtsız bank (adet)	----------	2.000,00 TL		

maddesinin Park ve Bahçeler Müdürlüğü Tarifesinden çıkarılmasına,

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Tarifesi içerisinde yer alan;
e-Masaj Salonu Müdürlük teklifi olan 75.000,00 TL'nin 100.000,00 TL olarak değiştirilmesine,
d-Güzellik Salonu Müdürlük teklifi olan 10.000,00 TL'nin 15.000,00 TL olarak değiştirilmesine, diğer tarifelerin ise İdareden geldiği şekliyle tadilen oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; Yukarıda yer alan Seyhan Belediyesi 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesinin tadilen kabulüne ilişkin; Tarife, Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık Kültür ve Sanat, Ulaşım, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Yasemen ÇELİK
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ
Birsen Cansu BAKIR

MECLİS KATİBİ
Dilek ÇALIŞKAN