

**T.C. SEYHAN BELEDİYESİ  
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET STANDARTLARI TABLOSU**

SIRA NO	VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ SÜRE)
1	İmar Planları İle İlgili Bilgi ve Belge Temini	Tapu Fotokopisi ve Dilekçe	15 gün
2	Kamulaştırma Talebi	Tapu Örneği ve Dilekçe	Talep Encümen makamına sunulur. En geç 1 ay içerisinde sonuçlanır.
3	İmar Çapı	Dilekçe Harç Ücreti Makbuzu	En geç 2 gün
4	Ada Parsel Değişikliği	Dilekçe ve Tapu Örneği	En geç 2 gün
5	3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddesine İstinaden Yapılan İşlemler	1. NCZ ve NIW Formatında Dosya 2. Tam Muvafakat Vatandaş Dilekçesi.	2 Ay
6	Plankote (su basman) İşleri	1. İmar Çapı 2. Takyidatlı Tapu Kaydı 3. Kimlik Fotokopisi ve Noter Vekaletnamesi 4. Onaylı Mülkiyet Raporu 5. Oda Sözleşmesi ve Gerekli Haritalar	1 Hafta
7	Konutlar İçin Numarataj Belgesi	1. Tapu Fotokopisi 2. Kimlik Fotokopisi 3. Kira Kontratı 4. Harç Makbuzu	En geç 2 gün
8	İşyerleri İçin Numarataj Belgesi	Şahıs İş. : 1. Tapu Fotokopisi, 2. Kimlik Fotokopisi, 3. Kira Kontratı, 4. Vekaletname, 5. Harç Makbuzu	En geç 2 gün

		Şirket İş. : 1. Kaşe ve Yetki Belgesi, 2. Tapu Fotokopisi, 3. Kimlik Fotokopisi, 4. Vekaletname, 5. Harç Makbuzu	
9	Riskli Yapılar İçin Numarataj Belgesi	1. Malikin Tapu ve Kimlik Fotokopisi, 2. Vekilin Vekaletnamesi ve Harç Makbuzu.	En geç 2 gün
10	Yapı Ruhsatı İçin Numarataj Belgesi	1. Onaylı Proje A4' E Vaziyet Planı, 2. 2 Adet Tapu Fotokopisi, 3. Harç Belgesi	1 gün

Başvuru esnasında yukarıda belirtilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

**İlk Müracaat Yeri**

**İsim** :  
**Unvan** : Gerçekleştirme Görevlisi  
**Adres** : Seyhan Belediye Başkanlığı  
**Tel** : 0322 432 74 74/1251  
**Faks** : 0322 433 49 70  
**E-Posta** : emlakistimlak@seyhan.bel.tr

**İkinci Müracaat Yeri**

**İsim** :  
**Unvan** : Emlak ve İstimlak Müdürü  
**Adres** : Seyhan Belediye Başkanlığı  
**Tel** : 0322 432 74 74/1204-1180  
**Faks** : 0322 433 49 70  
**E-Posta** : emlakistimlak@seyhan.bel.tr